

RSA di Pisa

Conto Economico al 31/12/2025 (art. 2425 c.c.)

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1,680,434	1,666,594
5) Altri ricavi e proventi (ricavi e proventi diversi)	32,786	77,042
Totale valore della produzione (A)	1,713,220	1,743,636
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	104,508	79,773
7) per servizi	674,546	648,997
8) per godimento di beni di terzi	521	920
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	1,008,286	931,361
b) oneri sociali	298,525	274,496
c) trattamento di fine rapporto	74,346	71,043
e) altri costi	2,846	252
Totale costi per il personale	1,384,003	1,277,152
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	126,410	125,723
Totale ammortamenti e svalutazioni	126,410	125,723
12) accantonamenti per rischi e altri accantonamenti	-	15,257
14) oneri diversi di gestione	92,428	52,661
Totale costi della produzione (B)	2,382,416	2,200,483
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(669,196)	(456,847)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari (proventi diversi da altre imprese)	766	1,556
17) interessi e altri oneri finanziari verso altri	194	783
Totale proventi e oneri finanziari (C)	572	773

Risultato prima delle imposte (A - B + C)	(668,624)	(456,074)
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	-
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(668,624)	(456,074)

RSA di Pisa

Stato Patrimoniale al 31/12/2025 art. 2424 c.c.

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
ATTIVO		
B) Immobilizzazioni		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
Terreni e fabbricati	3,502,811	3,590,599
Impianti e macchinario	84,001	106,658
Attrezzature industriali e commerciali	30,422	37,236
Altri beni materiali	2,991,514	2,993,768
Immobilizzazioni in corso	9,582,435	3,783,572
Totale immobilizzazioni materiali	16,191,183	10,511,833
Totale immobilizzazioni (B)	16,191,183	10,511,833
C) Attivo circolante		
<i>II - Crediti</i>		
Crediti verso clienti	118,391	93,627
Crediti verso altri	23,574	22,382
Totale crediti	141,965	116,009
<i>IV - Disponibilita' liquide</i>		
Depositi bancari e postali	57,436	52,789
Denaro e valori in cassa	43	1,821
Totale disponibilita' liquide	57,479	54,610
Totale attivo circolante (C)	199,444	170,619
 D) Ratei e risconti attivi	 6,629	 766
TOTALE ATTIVO	16,397,256	10,683,218

PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
Fondo di dotazione	4,379,996	4,379,996
Utili (perdite) portati a nuovo	(9,472,456)	(9,016,381)
Utile (Perdita) dell'esercizio	(668,624)	(456,074)
Totale patrimonio netto (A)	(5,761,084)	(5,092,459)
B) Fondi per rischi e oneri	-	15,257
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	78,756	85,937
D) Debiti		
Debiti verso altri finanziatori	20,168,699	13,904,522
Debiti verso fornitori	1,758,513	1,558,766
Debiti tributari	21,966	93,818
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	56,484	65,938
Altri debiti	73,922	51,070
Totale debiti (D)	22,079,584	15,674,114
E) Ratei e risconti passivi	-	369
TOTALE PASSIVO	16,397,256	10,683,218