

RSA di Cerro Maggiore

Conto Economico al 31/12/2025 (art. 2425 c.c.)

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5,168,559	4,855,960
5) Altri ricavi e proventi:		
Contributi in conto esercizio	-	5,000
Ricavi e proventi diversi	26,902	427,366
Totale altri ricavi e proventi	26,902	432,366
Totale valore della produzione (A)	5,195,461	5,288,326
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	423,321	397,457
7) per servizi	2,465,190	2,470,255
8) per godimento di beni di terzi	42,689	34,397
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	1,517,065	1,404,272
b) oneri sociali	456,805	418,333
c) trattamento di fine rapporto	106,520	99,641
e) altri costi	15,819	17,179
Totale costi per il personale	2,096,209	1,939,425
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	844	422
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	508,397	496,789
Totale ammortamenti e svalutazioni	509,241	497,211
12) accantonamenti per rischi e altri accantonamenti	-	30,091
14) oneri diversi di gestione	31,800	22,976
Totale costi della produzione (B)	5,568,450	5,391,812
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(372,989)	(103,486)

C) Proventi e oneri finanziari

16) altri proventi finanziari (proventi diversi da altre imprese)	-	229
17) interessi e altri oneri finanziari verso altri	325	288
Totale proventi e oneri finanziari (C)	(325)	(59)
Risultato prima delle imposte (A - B + C)	(373,314)	(103,545)
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	-
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(373,314)	(103,545)

RSA di Cerro Maggiore

Stato Patrimoniale al 31/12/2025 art. 2424 c.c.

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
ATTIVO		
B) Immobilizzazioni		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2,956	1,688
Totale immobilizzazioni immateriali	2,956	1,688
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
Terreni e fabbricati	13,025,109	13,471,889
Impianti e macchinario	154,960	110,731
Attrezzature industriali e commerciali	136,059	69,446
Altri beni materiali	28,837	10,006
Totale immobilizzazioni materiali	13,344,965	13,662,072
Totale immobilizzazioni (B)	13,347,921	13,663,760
C) Attivo circolante		
<i>II - Crediti</i>		
Crediti verso clienti	273,180	280,128
Crediti tributari	-	2,966
Crediti verso altri	210,820	210,210
Totale crediti	484,000	493,304
<i>IV - Disponibilita' liquide</i>		
Depositi bancari e postali	4,138	7,147
Denaro e valori in cassa	4,325	6,785
Totale disponibilita' liquide	8,463	13,932
Totale attivo circolante (C)	492,463	507,236
 D) Ratei e risconti attivi	 13,648	 1,433
TOTALE ATTIVO	13,854,032	14,172,429

PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
Fondo di dotazione	2,456,929	2,456,929
Utili (perdite) portati a nuovo	(16,695,287)	(16,591,742)
Utile (Perdita) dell'esercizio	(373,314)	(103,545)
Totale patrimonio netto (A)	(14,611,672)	(14,238,358)
B) Fondi per rischi e oneri	-	30,091
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	28,087	45,299
D) Debiti		
Debiti verso altri finanziatori	27,487,514	27,315,987
Debiti verso fornitori	683,964	783,466
Debiti tributari	36,277	32,854
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	108,813	103,616
Altri debiti	118,757	92,551
Totale debiti (D)	28,435,325	28,328,474
E) Ratei e risconti passivi	2,292	6,923
TOTALE PASSIVO	13,854,032	14,172,429