

RSA di Alba

Stato Patrimoniale al 31/12/2025 art. 2424 c.c.

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
ATTIVO		
B) Immobilizzazioni		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	2,757
Totale immobilizzazioni immateriali	-	2,757
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
Terreni e fabbricati	3,290,726	3,362,505
Impianti e macchinario	265,986	756,413
Attrezzature industriali e commerciali	59,015	33,045
Altri beni materiali	103,939	74,091
Totale immobilizzazioni materiali	3,719,666	4,226,054
Totale immobilizzazioni (B)	3,719,666	4,228,811
C) Attivo circolante		
<i>II - Crediti</i>		
Crediti verso clienti	393,925	270,422
Crediti tributari	-	167
Crediti verso altri	435	1,526
Totale crediti	394,360	272,115
<i>IV - Disponibilita' liquide</i>		
Depositi bancari e postali	41,519	53,670
Denaro e valori in cassa	2,426	2,710
Totale disponibilita' liquide	43,945	56,380
Totale attivo circolante (C)	438,305	328,495
 D) Ratei e risconti attivi	 16,009	 3,370
TOTALE ATTIVO	4,173,980	4,560,676

PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
Fondo di dotazione	1,390,189	1,390,189
Utili (perdite) portati a nuovo	(6,221,189)	(5,941,130)
Utile (Perdita) dell'esercizio	(216,787)	(280,059)
Totale patrimonio netto (A)	(5,047,787)	(4,831,000)
B) Fondi per rischi e oneri	-	21,405
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	15,641	15,392
D) Debiti		
Debiti verso altri finanziatori	8,668,039	8,976,286
Debiti verso fornitori	309,748	164,712
Debiti tributari	17,688	16,972
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	86,971	71,580
Altri debiti	66,654	45,318
Totale debiti (D)	9,149,100	9,274,868
E) Ratei e risconti passivi	57,026	80,011
TOTALE PASSIVO	4,173,980	4,560,676

RSA di Alba

Conto Economico al 31/12/2025 (art. 2425 c.c.)

(importi in Euro)

Voce	2025	2024
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3,116,392	2,763,961
5) <i>Altri ricavi e proventi:</i>		
Contributi in conto esercizio	28,350	20,850
Ricavi e proventi diversi	118,521	29,798
Totale altri ricavi e proventi	146,871	50,648
Totale valore della produzione (A)	3,263,263	2,814,609
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	181,920	234,741
7) per servizi	1,003,776	718,473
8) per godimento di beni di terzi	27,618	23,984
9) <i>per il personale:</i>		
a) salari e stipendi	1,121,817	1,023,653
b) oneri sociali	330,929	302,500
c) trattamento di fine rapporto	78,443	70,746
e) altri costi	12,712	14,880
Totale costi per il personale	1,543,901	1,411,779
10) <i>ammortamenti e svalutazioni:</i>		
a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	2,757	2,757
b) ammortamento immobilizzazioni materiali	626,722	624,388
Totale ammortamenti e svalutazioni	629,479	627,145
12) accantonamenti per rischi e altri accantonamenti	-	21,405
14) oneri diversi di gestione	93,140	56,853
Totale costi della produzione (B)	3,479,834	3,094,380
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(216,571)	(279,771)

C) Proventi e oneri finanziari

17) interessi e altri oneri finanziari verso altri	216	288
Totale proventi e oneri finanziari (C)	(216)	(288)
Risultato prima delle imposte (A - B + C)	(216,787)	(280,059)
Imposte sul reddito dell'esercizio	-	-
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(216,787)	(280,059)