

BILANCIO D'ESERCIZIO
al
31 dicembre 2023



Organi della Piccola Casa della Divina Provvidenza

DIRETTORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE

Padre Carmine Arice

COLLEGIO DIRETTIVO

Don Giovanni Battista Morero

Don Andrea Bonsignori

Suor Elda Caterina Anna Pezzuto

Suor Carla De Feo

Fratel Giuseppe Visconti

Fratel Simone Luca Bianchini

COLLEGIO DEI REVISORI

Presidente

Membro effettivo

Membro Effettivo

Prof. Luigi Puddu

Dott.ssa Vittoria Rossotto

Dott. Alberto Maria Rivoira



Relazione Padre

Reverendi membri del Collegio Direttivo,

siamo chiamati oggi ad approvare il progetto di Bilancio dell'Esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, con i relativi allegati. Di seguito, dopo aver fornito alcune informazioni di carattere generale, procederemo con la disamina degli aspetti più significativi che hanno caratterizzato il contesto in cui l'Ente si è trovato ad operare, dando altresì conto delle informazioni richieste dall'art. 2428 Codice Civile se, ed in quanto compatibili, con la natura giuridica dello stesso.

Si procede all'illustrazione del progetto di Bilancio nelle sue componenti specifiche: relazione di missione, stato patrimoniale, conto economico, rendiconto gestionale, rendiconto finanziario e nota integrativa.

Sulla scorta di quanto precede, si propone di riportare a nuovo l'avanzo di esercizio pari ad Euro 1.648.901

Torino, 27/06/2024


P. Carmine Arice



Sommario

Organi della Piccola Casa della Divina Provvidenza	2
Relazione Padre	3
Relazione di Missione	6
Informazioni generali.....	6
Registro Esercenti attività Economiche e Registro Persone Giuridiche	6
Adempimenti in materia di sicurezza lavoro e privacy.....	6
Analisi operativo-gestionale	7
Ambito di operatività della PCDP	7
Ambiente e Valutazione dei Rischi	9
Informazioni sull’ambiente.....	9
Valutazione degli eventuali rischi e incertezze.....	9
Relazione sulla missione 2023 e prevedibile evoluzione delle gestione	11
Informativa sulla missione 2023.....	11
Distribuzione del valore e aspetti carismatici.....	23
Sedi secondarie	26
Operazioni con parti correlate.....	32
Risultato d’esercizio.....	33
Schemi di Bilancio	34
Stato Patrimoniale Complessivo.....	34
.....	34
Rendiconto gestionale	36
Conto economico complessivo	37
Stato Patrimoniale Istituzionale	38
.....	38
Conto Economico Istituzionale	40
Stato Patrimoniale Commerciale.....	41
Conto Economico Commerciale	43
Rendiconto Finanziario dell’attività complessiva	43
Nota Integrativa.....	46
Struttura del bilancio e criteri di valutazione	46
La struttura e i criteri di formazione.....	46
Criteri di valutazione.....	47
Immobilizzazioni immateriali.....	47
Immobilizzazioni materiali.....	47
Rimanenze	48



Crediti	48
Partecipazioni	49
Titoli	49
Disponibilità liquide	50
Ratei e risconti	50
Patrimonio Netto	50
Debiti.....	50
Fondi per rischi e oneri	50
Fondo trattamento di fine rapporto	51
Imposte sul reddito.....	51
Riconoscimento dei ricavi e dei proventi	52
Riconoscimento delle spese e degli oneri	52
Analisi delle singole voci di bilancio.....	53
Stato Patrimoniale	53
Attivo	53
Passivo	62
Rendiconto Gestionale	66
Conto Economico.....	69
Compensi agli organi sociali.....	78
Informazioni sul personale dipendente.....	79
Analisi Risultato economico con costi figurativi	79
Informazione sui fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio	80
Evoluzione prevedibile e continuità aziendale	80



Relazione di Missione

Informazioni generali

La Piccola Casa della Divina Provvidenza (PCDP) è votata alla cura delle persone povere, malate, abbandonate, particolarmente bisognose. Nel 1833 la PCDP è stata riconosciuta giuridicamente con decreto del Re Carlo Alberto. Dal 1981 è qualificata come ente morale avente natura e capacità giuridica privata, che opera senza scopo di lucro. L'ente è attualmente iscritto nel registro delle persone giuridiche della Prefettura di Torino.

In base all'art. 3 dello Statuto la PCDP ha come finalità "l'assistenza e l'educazione delle persone più bisognose ed abbandonate, sane o malate, prendendosene cura senza distinzione di sesso, razza, età, religione e opinioni politiche, ispirandosi ai principi evangelici gloria di Dio. A servizio dell'Opera San Giuseppe Benedetto Cottolengo ha fondato tre congregazioni religiose, che assicurano la continuità dell'opera del Fondatore concorrendo al governo e alla operatività della PCDP e collaborando attivamente anche al di fuori dell'Italia per lo sviluppo delle missioni. In particolare, nel 1830 nacque l'istituto delle "Figlie della Carità", successivamente chiamate "Suore di San Giuseppe Benedetto Cottolengo", riconosciute di Diritto Pontificio dalla Santa Sede nel 1959. L'istituto è distinto in due famiglie di suore, l'una di Vita Contemplativa, l'altra di Vita Apostolica. Nel 1833 è stata fondata la famiglia religiosa dei Fratelli Cottolenghini. La famiglia dei Sacerdoti Cottolenghini è stata costituita nel 1841 e la loro società di Vita Apostolica e di Diritto Pontificio è stata approvata dalla Santa Sede nel 1969.

Registro Esercenti attività Economiche e Registro Persone Giuridiche

La Piccola Casa della Divina Provvidenza è iscritta al registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Torino n. 698. Ed è iscritta al REA al numero 875829

Adempimenti in materia di sicurezza lavoro e privacy

Riguardo agli adempimenti in materia di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e di normativa sulla privacy ai sensi del regolamento UE 679/2016 si rileva che la PCDP ha adempiuto agli obblighi ivi previsti



Analisi operativo-gestionale

Ambito di operatività della PCDP

In perfetta coerenza con la Missione prevista dallo Statuto Sociale, la Piccola Casa della Divina Provvidenza opera prevalentemente nei seguenti settori:

- area socio sanitaria e socio assistenziale (RSA, RA, RSD, assistenza a domicilio, soddisfacimento di necessità abitative, mensa giornaliera, accoglienza di minori in difficoltà, sostegno all'emarginazione e alle persone con disabilità);
- area sanitaria (Presidio Sanitario Cottolengo in Torino);
- area formativa (scuole dell'infanzia, asilo nido, scuole primarie di primo e secondo grado, elementari, medie e corso di laurea in infermeria).

Area socio assistenziale e socio sanitaria

L'attività, rivolta alle persone bisognose di sostegno umano, costituisce l'obiettivo prioritario della missione sociale, che poggia sulla capacità di accogliere e di comprendere le esigenze di chi è in difficoltà, per offrire una risposta che gli consenta di vivere il meglio di sé. Prendersi cura della persona nella sua totalità significa mettere l'uomo al centro e farsi loro prossimo, riconoscendo in essi il volto di Cristo e dignità incondizionata.

Le attività assistenziali della Piccola Casa della Divina Provvidenza sono rivolte in particolar modo alle persone anziane, con disabilità, alle persone emarginate e ai minori in difficoltà.

L'emarginazione è una condizione di difficoltà a cui la Piccola Casa offre una pluralità di risposte, accogliendo persone, italiane e non, che non hanno riferimenti familiari o che comunque si trovano in maggior stato di bisogno. La Piccola Casa esercita tali attività tramite le case di accoglienza, la mensa, il dormitorio, l'ambulatorio infermieristico "Dott. Granetti", il centro di ascolto, il servizio di segretariato sociale, l'ausilioteca, progetto domus, pacchi viveri e magazzino indumenti. La Piccola Casa della Divina Provvidenza, inoltre, per rispondere alle primarie esigenze espresse dalle persone sviluppa, nel tempo una serie di progetti che gestisce anche in collaborazione con istituzioni esterne.



Area sanitaria

La cura dei malati è stata la prima attività a cui si è dedicato, fin dagli inizi, San Giuseppe Benedetto Cottolengo. Oggi tale attività è espressa in Italia nel servizio dell'Ospedale "Cottolengo" di Torino che, dal maggio 2006, si è trasformato in Presidio Sanitario e dal 2015 ha ottenuto il riconoscimento di Centro Hub per la rete oncologica Piemontese. Il Presidio Sanitario fornisce risposte alla domanda di salute della persona senza distinzione di etnia, condizione sociale e religione. Essendo accreditata con il Sistema Sanitario Nazionale, la struttura è accessibile a chiunque, rimanendo fedele al carisma del Fondatore e continuando a prendersi cura della persona privilegiando le fasce deboli della popolazione.

Area Istruzione / Formazione

L'Istruzione e formazione costituiscono un aspetto rilevante nel perseguimento della Missione della Piccola Casa della Divina Provvidenza, anche ai fini di una condivisione allargata e della diffusione della stessa Missione. La condivisione del senso della vita e della integrazione della diversità è alla base del progetto educativo che ispira le attività di formazione nelle scuole e nei corsi universitari gestiti dalla Piccola Casa. In particolare, nelle scuole dell'infanzia e nella scuola primaria e secondaria di primo grado, diffuse sul territorio nazionale, vengono inseriti diversi alunni con disabilità, stranieri, provenienti da famiglie indigenti o da alcune comunità per minori, a volte rifiutati da altre scuole. Gli alunni sono accompagnati, secondo le loro necessità, da insegnanti di sostegno e assistenti vari, alcuni messi a disposizione dai Comuni o dall'ASL e la maggior parte a carico della Piccola Casa per assicurare un ambiente familiare che aiuti ad affrontare con serenità gli impegni.

Le rette versate dalle famiglie sono proporzionate al reddito e verificate attraverso una comprovata documentazione; ne risulta una fotografia di povertà importante e per questo i contributi scolastici sono piuttosto esigui e diversi alunni vengono accolti gratuitamente o con riduzione della retta.

All'interno del Presidio Sanitario ha sede il Centro di formazione, che opera in convenzione con l'Università Cattolica del Sacro Cuore "Agostino Gemelli" di Roma e con il riconoscimento della Regione Piemonte. Il Centro di Formazione gestisce dal 2001 un Corso di Laurea triennale in Infermieristica e dal 2006 un Corso di Laurea Magistrale in Scienze Infermieristiche e Ostetriche.



Area Istituzionale

Numerose sono le Comunità Religiose sparse in Italia in otto Regioni al servizio delle diverse attività della Piccola Casa.

Le attività istituzionali sono inoltre finalizzate alla cura dei religiosi e delle religiose, anziane e malate che hanno dedicato la loro esistenza al servizio delle persone indigenti, malate, con disabilità oltre che nell'educazione di bambini, adolescenti e giovani.

Nell'ambito dei rapporti con i benefattori risulta particolarmente importante l'attività di Raccolta Fondi, della gestione delle donazioni e dei lasciti testamentari e, non da ultimo, tutte le attività finalizzate ad un efficace ed efficiente impegno delle risorse al fine di poter aiutare le numerose persone che si rivolgono alla Piccola Casa nei loro diversi bisogni.

Le attività rientranti nell'area istituzionale sono finalizzate anche al sovvenzionamento delle missioni Cottolenghine nei diversi continenti nei quali operano Suore, Fratelli e Sacerdoti oltre a numerosi laici.

La Piccola Casa in Africa è presente in Kenya, Tanzania ed Etiopia; in Asia in dieci Stati dell'India, a Miami (Florida nel Nord America); in Ecuador nel sud America con diverse presenze. Inoltre la Piccola Casa è presente anche in Svizzera nel Canton Ticino.

La missione e le attività svolte dalla Piccola Casa della Divina Provvidenza sono più dettagliatamente sui siti internet di seguito riportati:

- www.cottolengo.org
- www.donazioni.cottolengo.org

Ambiente e Valutazione dei Rischi

Informazioni sull'ambiente

L'operatività della PCDP non ha particolari impatti ambientali sul territorio relativamente al consumo delle risorse naturali, sprechi energetici ed emissione di sostanze inquinanti. Per quanto riguarda l'attività ospedaliera, la PCDP adotta le misure previste dalla legge per la gestione e lo smaltimento dei rifiuti sanitari.

La PCDP è regolarmente iscritta al SISTRI (Sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti).

Valutazione degli eventuali rischi e incertezze



Rischio normativo e regolatorio

Il rischio normativo e regolatorio è monitorato dalle strutture competenti per materia anche attraverso la partecipazione alle associazioni di categoria.

Rischio prezzo/tasso di cambio

La PCDP non risulta esposta – se non nei limiti della generalità degli operatori economici – ad alcun determinato rischio di prezzo dei fattori di produzione e/o di cambio.

Le uniche posizioni soggette a rischio cambio sono le limitate operazioni di acquisti di materiale da fornitori residenti all'estero, le cui forniture sono limitate e non significative e da altri titoli espressi in valuta estera nell'ambito dei mandati assegnati ai diversi gestori i quali risultano coperti da contratti forward.

Rischio Finanziario

Il rischio derivante dagli investimenti in strumenti finanziari risulta contenuto. La Piccola Casa nel destinare le risorse verso investimenti di natura finanziaria, si colloca in un profilo di rischio medio basso, teso alla tutela della conservazione del patrimonio finalizzato a perseguire le proprie opere. Nella gestione di tali investimenti la Piccola Casa rispetta i criteri etici alla luce delle indicazioni offerte dal Magistero Pontificio. Il rischio è anche affrontato attraverso la presenza di un apposito comitato che fornisce consulenza e supporto all'organo di gestione.

Rischio di credito

Il rischio credito rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti sia commerciali che finanziarie. Per la PCDP l'esposizione a tale tipologia di rischio deve ritenersi alquanto remota ove si consideri che numerose prestazioni sono rese direttamente all'utenza ed incassate immediatamente. Si evidenzia, inoltre, che buona parte dei crediti derivanti dalle attività sanitarie e socio sanitarie sono nei confronti di enti pubblici. Un rischio particolare è rappresentato dai crediti derivanti dai canoni di affitto poiché rivolti a persone con difficoltà economiche in coerenza con i fini istituzionali.

Rischio di Liquidità

La gestione della liquidità fronteggia il rischio che le risorse finanziarie disponibili all'azienda non siano sufficienti per far fronte alle obbligazioni finanziarie e commerciali nei termini e scadenze prestabiliti. La PCDP procede con un monitoraggio costante della liquidità e non si ravvisano rischi specifici



Relazione sulla missione 2023 e prevedibile evoluzione delle gestione

Informativa sulla missione 2023

Di seguito si riportano alcuni parametri di raffronto tra il 2023 e il 2022 con esposizione delle voci sotto un profilo più gestionale, ma con gli stessi criteri di allocazione previsti dai principi contabili nazionali

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Valore della Produzione	107.138.160	97.935.845	9.202.315	9,40%
Offerte e Successioni	21.244.668	28.717.629	-7.472.960	-26,02%
Costi della Produzione	-121.659.363	-113.670.587	-7.988.776	7,03%
Risultato prima degli ammortamenti	6.723.465	12.982.886	-6.259.421	-48,21%
Ammortamenti e svalutazioni	-9.320.587	-8.769.436	-551.150	6,28%
Altri accantonamenti	-1.116.248	-169.166	-947.082	559,85%
Plus/minus valenze	836.333	3.596.533	-2.760.200	-76,75%
Oneri e Proventi finanziari	5.388.969	-13.909.249	19.298.217	-138,74%
Imposte e Tasse	-863.031	-1.112.328	249.297	-22,41%
Totale complessivo	1.648.901	-7.380.760	9.029.662	-122,34%

Come si evince il valore della produzione è aumentato di 9,2 mln di euro per l'aumento soprattutto per l'aumento dei ricavi del presidio sanitario e dell'assistenza. Di contro i ricavi relativi alle offerte e successioni hanno subito una riduzione di 7,5 mln di euro. I costi della produzione sono aumentati per 8,0 mln di euro sia per effetto dell'aumento dei ricavi della produzione, sia per effetto della spirale inflazionistica. In particolare i costi per utenze si sono incrementati di 4,0 mln di euro a fronte di un aumento complessivo dei costi per servizi di 4,9 mln di euro. La differenza di aumento, come detto in precedenza, è riconducibile all'aumento della produzione dalla spirale inflazionistica in parte compensata da riduzioni di alcune voci di spesa derivanti dall'ottimizzazione di alcune attività, quali ad esempio le consulenze che si sono ridotte di 1,1 mln di euro, spese per trasferte e viaggi che si sono ridotte di 0,1 mln di euro. I costi per materie prime sono aumentati di 0,5 mln di euro sempre per l'effetto combinato dell'aumento della produzione e della spirale inflazionistica. I costi del personale aumentano complessivamente per 1 mln di euro in conseguenza di maggiori costi per rinnovi contrattuali e per un lieve aumento del numero complessivo delle risorse.

L'effetto negativo sul risultato prima degli ammortamenti è fortemente condizionato dalla riduzione dei ricavi per offerte e successioni. Come meglio si dirà in seguito le risultanze della gestione finanziaria hanno contribuito al raggiungimento di un risultato positivo di gestione.



Di seguito si riportano i risultati gestionali delle opere dei principali settori in cui opera l'ente, andando ad allocare le voci di costo e ricavo secondo logiche gestionali che danno evidenza dell'andamento della gestione caratteristica, andando a depurare i risultati di gestione degli oneri e proventi straordinari.

OSPEDALE

OSPEDALE	2023	2022	DELTA
Ricavi delle vendite	33,46	32,38	1,08
Contributi	0,00	0,00	0,00
Ricavi diversi	0,00	0,00	0,00
VALORE DELLA PRODUZIONE	33,46	32,38	1,08
materie prime	-9,66	-9,98	0,32
Costi per servizi	-9,63	-8,57	-1,06
Costi per godimento di beni di terzi	-0,70	-0,59	-0,11
Personale	-17,62	-17,62	0,00
Oneri diversi di gestione	-0,30	-0,33	0,03
costi promiscui	0,00	0,00	0,00
COSTI DIRETTI	-37,91	-37,09	-0,82
plus/minus	0	0	0
Ricavi diversi-offerte	0,55	0,52	0,03
EBITDA	-3,90	-4,19	0,29

RICAVI: Il valore dei ricavi della produzione pari a 33,46 mln/€ è migliorato rispetto al 2022 di 1,08 mln/€. Il valore della produzione è più alto rispetto al budget assegnato dalla regione, ma sono ancora in corso le trattative affinché sia riconosciuta l'over produzione, parte della quale è stata oggetto di richieste specifiche da parte delle ASL, ad esempio per l'abbattimento delle liste di attesa o relativamente ai ricoveri in Medicina per supportare il contenimento della presenza di pazienti in barella nei PS.

COSTI: i costi delle materie prime si riducono rispetto al 2022 (soprattutto per la riduzione di materiali e reagenti legati al COVID) e compensano l'aumento legato ai costi per servizi (prestazioni di liberi professionisti al fine di garantire la produzione e soprattutto per le utenze).

I Costi del personale sono in linea con il 2022.



PRIMO MARGINE. Il primo margine, ovvero la differenza tra il totale dei Ricavi e dei Costi diretti, non evidenziato nel prospetto sopra esposto, migliora rispetto al 2022 per un valore pari a 0,94 mln. Si rileva che gli interventi di gestione hanno consentito di assorbire la spinta inflattiva dei prezzi attraverso: i) un migliore utilizzo delle risorse; ii) un risparmio di c.a. 0,40 mln/€ tra Dispositivi Medici, Protesi, Materiale Sanitario da Economato.

EBITDA: il margine pari a -3,90 mln/€ è migliorativo rispetto al 2022 per 0,29 mln/€.

La Piccola Casa della Divina Provvidenza, attraverso il Presidio Ospedaliero, è da sempre molto attenta al soddisfacimento del fabbisogno di salute, soprattutto delle persone più fragili sia in termini sociali che economici. In tal senso, nell'esercitare i dovuti interventi al fine di vedersi riconosciuto il valore economico delle prestazioni erogate per il SSN, e non direttamente valorizzate in termini di ricavi, cerca di soddisfare comunque le richieste di cure, e dunque di prestazioni, provenienti dagli utenti in coerenza con il carisma del fondatore.

Per questo motivo, pur avendo la consapevolezza del rischio di non trovare le fonti di copertura finanziarie da parte della Regione per le prestazioni eseguite in regime di SSN, le prestazioni sanitarie sono state comunque offerte, mitigando, per quanto nelle possibilità dell'Ente, gli effetti negativi derivanti dall'inadeguatezza della spesa sanitaria pubblica rispetto al fabbisogno di salute della popolazione.

Nel corso del 2023 rispetto **alle 512.111 prestazioni erogate in regime ambulatoriale per il SSN c.a. il 68% è stato fruito da persone in regime di esenzione**, di cui: i) 30% per persone esenti per reddito/indigenti; ii) il 20% per persone esenti per patologia; iii) il 18% per persone con altre tipologie di esenzione rispetto alle precedenti. Con riferimento alle attività di Ricovero, nel periodo di competenza sono stati **ricoverati 6.142 pazienti (pari a 17 ricoveri al gg)**, di questi si evidenzia che **il 19% è relativo all'attività della Medicina (1.161 dimessi), seguita dalla Chirurgia Senologica 15% (945 dimessi) e parimenti dall'Urologia e Chirurgia entrambe al 14% (rispettivamente 873 e 848 dimessi)**. Questa attività ordinaria vede un'impronta fortemente orientata a specialità sanitarie caratterizzate da alto fabbisogno (assistenza sanitaria, tempestività di presa in carico e liste di attesa nel pubblico) piuttosto che alla redditività delle stesse.

La gestione del 2023 è stata inoltre caratterizzata sul versante delle attività SSN, oltre che per il recupero liste di attesa: dal supporto all'ASL Città di Torino per: i) il trasferimento dei pazienti presenti nei PS aziendali presso i nostri posti letto di medicina; ii) il trasferimento di pazienti chirurgici dai PS aziendali in attesa di intervento secondo protocolli di gestione ortopedici e di



chirurgia generale. È stato altresì completato tutto il cantiere di integrazione propedeutico alla presenza dell'ospedale nel Cup unico regionale realizzatosi a febbraio 2024. Al fine di incrementare i Ricavi con l'obiettivo di liberare risorse SSN per le fasce più deboli della popolazione, nel secondo semestre 2023 è stata avviata la Libera professione intramoenia e sono state stabilizzate le prestazioni a tariffa agevolata (TAG) queste ultime erogate dai dipendenti a totale favore dell'ente ovvero in assenza di riconoscimenti monetari come avveniva negli esercizi precedenti.

Il Presidio sanitario Cottolengo, inoltre ha contribuito con proprie risorse umane e materiali alle attività di start up e di funzionamento dell'Hospice di Chieri, impiegando risorse economiche per un valore pari a c.a. 0,30 mln/€.

IMMOBILI

IMMOBILI	2023	2022	DELTA
Ricavi delle vendite	9,64	9,69	-0,05
Contributi	0,00	0,00	0,00
Ricavi diversi	2,23	1,71	0,52
VALORE DELLA PRODUZIONE	11,87	11,40	0,47
materie prime	0,00	-0,01	0,00
Costi per servizi	-4,33	-5,71	1,39
Costi per godimento di beni di terzi	0,00	0,00	0,00
Personale	-0,03	-0,04	0,02
Oneri diversi di gestione	-3,09	-2,98	-0,12
costi promiscui	0,00	0,00	0,00
COSTI DIRETTI	-7,45	-8,74	1,29
plus/minus	0	0	0
Ricavi diversi-offerte	0,00	0,00	0,00
EBITDA	4,42	2,66	1,76

RICAVI: Il valore dei ricavi della produzione pari a 11,87 mln/€ è migliorato rispetto al 2022 di 0,47 mln/€ soprattutto per la voce riaddebiti dei costi agli inquilini.



COSTI: i costi delle materie prime sono sostanzialmente in linea con l'anno precedente, mentre si sono ridotti i costi per servizi per un valore pari a 1,39 mln

I Costi del personale sono in linea con il 2022.

EBITDA migliora rispetto al 2022 per un valore pari a 1,76 mln€.

ASSISTENZA

ASSISTENZA	2023	2022	DELTA
Ricavi delle vendite	40,09	36,70	3,40
Contributi	0,00	0,00	0,00
Ricavi diversi	0,00	0,00	0,00
VALORE DELLA PRODUZIONE	40,09	36,70	3,40
materie prime	-0,41	-0,53	0,12
Costi per servizi	-28,61	-23,66	-4,95
Costi per godimento di beni di terzi	-0,52	-0,36	-0,16
Personale	-15,98	-15,61	-0,37
Oneri diversi di gestione	-0,84	-0,89	0,04
costi promiscui	0,00	0,00	0,00
COSTI DIRETTI	-46,37	-41,05	-5,33
plus/minus	0	0	0
Ricavi diversi-offerte	0,00	0,00	0,00
EBITDA	-6,28	-4,35	-1,93

I Ricavi complessivi: i ricavi complessivi aumentano di 3,40 mln/€ rispetto al 2022. I posti letto a disposizione sono passati da 1393 di cui accreditati 1102 (anno 2022) a 1473 di cui accreditati 1107 (anno 2023) e gli assistiti sono aumentati del 4%. Inoltre l'aumento degli ospiti in convenzione (in alcune sedi) ha contribuito all'aumento del valore medio della retta giorno (che passa da una media 83 euro ad media di 86 euro al giorno)

COSTI DIRETTI: rispetto all'anno precedente i costi diretti aumentano di 5,33 mln/€

I costi per servizi (aumento di 4,95 mln), comprendono principalmente:

- gli appalti (servizi socio assistenziali, ristorazione, lavanderia, pulizia), liberi professionisti diretti all'assistenza dell'ospite e le consulenze. Il costo aumenta di +2,00 mln (per l'aumento degli ospiti assistiti)



- le utenze (gas-energia-acqua) passano da 2,17 mln a 4,13 mln (+1,96 mln di costi in più)

Il costo del personale, passa da 15,61 mln a 15,98 mln registrando un aumento di 0,37 mln.

Su quest'ultimo aspetto è da evidenziare, che nel corso dell'esercizio 2023 si è proceduto con un accantonamento di 0,01 mln per effetto di due procedimenti legali in corso che espongono l'ente ad un rischio di soccombenza. I procedimenti sono stati intrapresi per effetto di una sentenza emessa dalla corte di cassazione che modificato con effetto retroattivo una normativa ormaia consolidata che non prevedeva il riconoscimento del tempo tuta al dipendente.

EBITDA: è pari -6,28 mln peggiorativo rispetto al 2022 per 1,93 mln, soprattutto per effetto degli aumenti riconducibili ai costi energetici.

E' da evidenziare che la Piccola Casa della Divina Provvidenza nell'ambito dell'area socio sanitaria interviene fortemente in termini carismatici, accogliendo nelle proprie strutture ospiti incapienti che altrimenti non avrebbero alcuna collocazione nell'ambito dei servizi offerti dal Sistema Sanitario Nazionale. La quota di investimento carismatico pari ad 5,1 mln/€ è data dalla differenza tra il valore medio di mercato della retta riferita alla struttura nella quale l'utente è ospitato rispetto a quella effettivamente erogata.

Di seguito si riporta il dettaglio degli investimenti carismatici dettagliati per struttura

OSPITI AGEVOLTATI DICHIARATI	2023		2022	
	Numero ospiti	Quota Carismatica	Numero ospiti	Quota Carismatica
21110101 - ALBA - RSA PIEMONTE	8	-0,12	8	-0,11
21110201 - ALBA - RA		0,00		0,00
21110301 - ALBA - RAF DIS. B	0	0,00	2	0,00
31110201 - BARGE - RSA	7	-0,02	11	-0,08
41110101 - BIELLA - RSA PIEMONTE	35	-0,28	32	-0,41
41110201 - BIELLA - RA	10	-0,11	2	-0,00
201181701 - BOSA - STRUTT. PROTETTA SARDEGNA	22	-0,15	20	-0,04
51110101 - BRA - RSA PIEMONTE	9	-0,08	12	-0,08
121130701 - CERRO MAGG. - RSA LOMBARDIA	44	-0,55	47	-0,55
121130801 - CERRO MAGG. - ALZHEIMER		0,00	1	0,00
211181801 - CUGLIERI - COM.TA' ALLOGGIO		0,00	9	-0,03
61110101 - CUNEO - RSA PIEMONTE	18	-0,25	24	-0,21
191171601 - TRENTOLA DUCENTA - RSA DISABILI CA	9	-0,20	8	-0,11
81110301 - FELETTO - RAF DIS. B	5	-0,02	6	-0,03
141151101 - RSA TOSCANA PICCOLA CASA	9	-0,03	8	-0,04
151151101 - FORNACETTE - RSA TOSCANA	5	-0,06	11	-0,18
151151201 - FORNACETTE - RA TOSCANA	13	-0,16		0,00
71110101 - GIAVENO - RSA PIEMONTE	4	-0,03	4	-0,05
221181801 - LUNAMATRONA - COM.TA' ALLOGGIO	14	-0,05	14	-0,03
91110301 - MAPPANO - RAF DIS. B		0,00		0,00
101110101 - PINASCA - RSA PIEMONTE	16	-0,16	19	-0,22
101110201 - PINASCA - RA		0,00		0,00
161151101 - PISA - RSA TOSCANA	12	-0,19	14	-0,18
181161501 - ROMA - RSA LAZIO		0,00		0,00
111120601 - ST. VINCENT - STRUTT. PROT. VAL D'AO	5	-0,01	4	-0,02
11110102 - ANNUNZIATA - RSA PIEMONTE	135	-1,35	66	-0,55
11110103 - FRASSATI - RSA PIEMONTE	17	-0,11	9	-0,05
11110109 - SS. INNOCENTI 2 - RSA PIEMONTE	107	-1,15	122	-1,05
131141001 - VENEZIA - CENTRO ANZIANI NON AUTOS	1	-0,00	1	-0,00
11110508 - I GIRASOLI - SERVIZIO IN AUTONOMIA	1	-0,01	1	-0,01
TOTALE	506	-5,10	455	-4,02



SCUOLA

SCUOLA	2023	2022	DELTA
Ricavi delle vendite	2,22	2,18	0,05
Contributi	1,87	1,79	0,08
Ricavi diversi	0,03	0,03	0,01
VALORE DELLA PRODUZIONE	4,13	4,00	0,13
materie prime	-0,17	-0,16	-0,01
Costi per servizi	-1,42	-1,17	-0,26
Costi per godimento di beni di terzi	-0,02	-0,03	0,01
Personale	-3,67	-3,42	-0,24
Oneri diversi di gestione	-0,10	-0,11	0,01
costi promiscui	0,00	0,00	0,00
COSTI DIRETTI	-5,39	-4,89	-0,50
plus/minus	0	0	0
Ricavi diversi-offerte	0,00	0,00	0,00
EBITDA	-1,26	-0,90	-0,36

RICAVI COMPLESSIVI: I ricavi relativi alle rette degli studenti per l'anno 2023 e per i contributi ricevuti sono stati pari a 4,13 mln superiori rispetto al 2022 per 0,13 mln/€.

Il numero degli alunni iscritti per l'anno scolastico 2023/2024 è di 948. Gli iscritti per l'anno 2022/2023 erano 1.015, mentre per l'anno 2021/2022 gli alunni erano 992. Il decremento degli iscritti è soprattutto conseguenza del calo demografico

COSTI DIRETTI: rispetto all'anno precedente i costi registrano un aumento (+0,50 mln di costi in più),

I costi per servizi, aumentano (0,26mln) rispetto al 2022 principalmente per le utenze (gas-energia-acqua), (+0,17 mln). Il resto degli aumenti riguarda la ristorazione degli alunni che sono aumentati e le consulenze.

Il costo del personale del 2023 è più alto rispetto all'anno 2022 (+0,24 mln). Oltre ad esserci stato l'aumento contrattuale, a partire da settembre sono stati assunti 8 insegnanti di sostegno, non previsti, che si sono resi necessari per il maggior numero di disabili iscritti su Torino.

EBITDA: Il risultato prima degli ammortamenti e poste straordinarie peggiora rispetto all'anno precedente passando da una perdita di - 0,90 mln a -1,26 mln (0,36 mln in più) per l'aumento dei costi, come sopra descritto, rispetto all'anno precedente



L'investimento carismatico che la Piccola Casa effettua nella scuola è pari 2,3 mln di euro prendendo come riferimento il dato del costo medio per studente pubblicato dal MUR, come di seguito riportato, raffrontato con le rette praticate dalle scuole della Piccola Casa.

SCUOLA	ISCRITTI 22.23 (agg. 15/01/23)	ISCRITTI 23.24 (agg. 15/01/24)	Costo medio pubblicato da MUR	Fatturato teorico 2023
BIGOLINO-SCUOLA INFANZIA	29	22	0,00649758	0,17
BRUSASCO-SCUOLA INFANZIA	32	32	0,00649758	0,21
CINISELLO-SCUOLA INFANZIA	142	141	0,00649758	0,92
GONNOSFANADIGA-SCUOLA INFANZIA	48	49	0,00649758	0,31
PESCANTINA-SCUOLA INFANZIA	101	82	0,00649758	0,62
PINEROLO-SCUOLA INFANZIA	69	58	0,00649758	0,42
SAN SPERATE-SCUOLA INFANZIA	89	77	0,00649758	0,55
TORINO-SCUOLA PRIMARIA	230	220	0,00777798	1,76
TORINO-SCUOLA SECONDARIA	127	132	0,0063217	0,81
TROPEA-SCUOLA INFANZIA	64	50	0,00649758	0,39
VECCHIANO-SCUOLA INFANZIA	58	58	0,00649758	0,38
VILLANOVAFRANCA-SCUOLA INFANZIA	14	15	0,00649758	0,09
Totale fatturato teorico a costo medio				6,64
Totale fatturato effettivo comprensivo di contributi				4,33
Investimento carismatico				2,31

ISTITUZIONALE

ISTITUZIONALE	2023	2022	DELTA
Ricavi delle vendite	0,00	0,00	0,00
Contributi	0,60	0,43	0,17
Ricavi diversi	7,50	7,61	-0,10
VALORE DELLA PRODUZIONE	8,10	8,03	0,07
materie prime	-1,43	-1,54	0,11
Costi per servizi	-9,80	-8,92	-0,88
Costi per godimento di beni di terzi	-0,03	-0,06	0,04
Personale	-1,91	-1,82	-0,09
Oneri diversi di gestione	-2,04	-2,15	0,11
costi promiscui	0,00	0,00	0,00
COSTI DIRETTI	-15,21	-14,50	-0,71
plus/minus	0	0	0
Ricavi diversi-offerte	21,06	28,19	-7,13
EBITDA	13,95	21,72	-7,77



RICAVI COMPLESSIVI: I ricavi riconducibili al valore della produzione aumentano di 0,07 mln, tale aumento è dovuto ai maggiori contributi ricevuti da enti e privati, compensati dai minori stipendi e pensioni dei religiosi che sono interamente utilizzati per la gestione dell'ente.

COSTI DIRETTI: I costi per servizi aumentano di 0,88 mln soprattutto per l'aumento dei costi energetici.

I ricavi diversi diminuiscono per il minor valore dei lasciti e delle donazioni.

EBITDA: Il risultato prima degli ammortamenti e poste straordinarie peggiora rispetto all'anno precedente passando da un avanzo di 21,72 mln a un avanzo di 13,95 (-7,77 mln) soprattutto per effetto dei minori lasciti.

Per il settore istituzionale meritano un commento anche le voci di costo e ricavo relative alla parte finanziaria, infatti si registra un notevole miglioramento rispetto all'anno precedente. Il risultato della gestione finanziaria del 2023 infatti è stato positivo pari a 5,39 mln rispetto al risultato negativo di 13,91 mln del 2022

Si riportano di seguito le variabili geopolitiche, di andamento dell'economia reale, dell'inflazione, gli andamenti dei mercati finanziari per contestualizzare meglio il risultato della gestione finanziaria.

Nel 2023 l'attività economica globale ha registrato una crescita moderata e in leggero rallentamento rispetto all'anno precedente. Il comparto industriale, dopo il rimbalzo post-Covid, ha iniziato ad indebolirsi e in Europa a contrarsi lasciando l'onere dell'espansione al comparto dei servizi.

L'Europa ha risentito in modo evidente all'innalzamento dei costi dell'energia determinata da una struttura delle varie economie nazionali che poggiavano su comparti industriali maturi ed energivori.

Non è un caso che la Germania abbia registrato un anno di recessione durante il 2023.

E' utile ricordare come alla fine del 2022 le previsioni degli istituti di ricerca e delle banche vedevano una forte probabilità di recessione avvenuta solo in alcuni paesi del nord Europa.

Negli Stati Uniti è avvenuta un'accelerazione rispetto al 2022 mostrando una dinamica economica costantemente migliore delle previsioni elaborate anche dalla banca centrale.

E' interessante la resilienza vista nelle principali economie se si considera lo shock "bellico", il forte aumento dei tassi di interesse e dell'inflazione.



Si ritiene probabile che lo stimolo fiscale ancora in azione dagli anni del Covid e il risparmio delle famiglie avvenuto in quegli anni abbia consentito ai consumatori di superare un periodo molto difficile.

Non bisogna poi dimenticare le difficoltà economiche della Cina, primo motore di crescita internazionale, e la sostanziale fine della globalizzazione che ha congelato la crescita del commercio internazionale.

World		Browse		Private		Official		Actual / Forecasts		Probability of Recession	
Indicator	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
Economic Activity											
Real GDP (YoY%)	3.8	3.6	2.8	-2.7	6.5	3.5	3.2	2.9	2.9	3.1	
CPI (YoY%)	3.3	3.6	3.5	3.2	4.7	8.7	6.8	4.2	3.4	3.2	

United States		Browse		Private		Official		Actual / Forecasts		Probability of Recession	
Indicator	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	30.0%
Economic Activity											
Real GDP (YoY%)	2.5	3.0	2.5	-2.2	5.8	1.9	2.5	2.4	1.7	2.0	
Industrial Production (YoY...)	1.3	3.2	-0.7	-7.2	4.7	3.4	0.2	0.2	1.5	1.8	
Price Indices											
CPI (YoY%)	2.1	2.5	1.8	1.2	4.7	8.0	4.1	3.1	2.4	2.3	

Eurozone		Browse		Private		Official		Actual / Forecasts		Probability of Recession	
Indicator	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	30.0%
Economic Activity											
Real GDP (YoY%)	2.6	1.8	1.6	-6.1	5.9	3.4	0.4	0.6	1.4	1.4	
Industrial Production (YoY...)							-2.6	-0.7	2.3	2.0	
Price Indices											
CPI (YoY%)	1.5	1.8	1.2	0.3	2.6	8.4	5.5	2.4	2.1	2.0	

Italy		Browse		Private		Official		Actual / Forecasts		Probability of Recession	
Indicator	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	40.0%
Economic Activity											
Real GDP (YoY%)	1.7	0.9	0.5	-9.0	8.3	4.0	0.9	0.8	1.1	1.0	
Industrial Production (YoY...)							-2.4	-0.2	1.8	2.5	
Price Indices											
CPI (yoy%)	1.3	1.3	0.7	-0.2	2.0	8.7	6.0	1.4	1.9	1.7	

Il mercato azionario nel corso del 2023 è stato caratterizzato da una fase di recupero molto significativo dopo il pesante deprezzamento avvenuto l'anno precedente a causa del conflitto tra Russia e Ucraina.

E' importante sottolineare come l'evento bellico abbia acuito la dinamica inflazionistica arrivando a raggiungere una variazione annua dell'11,5% nell'ottobre 2022.

Il titolo decennale tedesco passò dal rendere -0,35% nel dicembre 2021 al 2,56% nell'anno successivo.



La sostanziale stabilizzazione dei tassi di interesse di mercato durante il 2023, nonostante il balzo al 3% di settembre 2023, ha consentito al mercato azionario di ottenere un significativo recupero e di mostrare un andamento, sostanzialmente, speculare come dinamica all'anno precedente. E alla fine del 2023 i principali listini risultavano superiori ai massimi del 2021.



Grafico 1 Dinamica dei principali mercati azionari

La performance del 2023 è stata guidata dai titoli tecnologici che hanno beneficiato dell'iniziale successo dell'intelligenza artificiale (AI) come dimostrato dall'imponente rialzo di Nvidia (+239%) avvenuto a partire dal mese di marzo.

L'andamento dei profitti aziendali non è stato positivo e gli utili per azione dello S&P500 sono apparsi sostanzialmente stabili, ma, ad essere determinante, è stata la revisione al rialzo delle previsioni per gli anni successivi.

Lo stesso scenario è stato ravvisato anche nell'azionario della zona euro e europeo seppur il mercato britannico abbia sostanzialmente deluso.

Il mercato obbligazionario denominato in euro ha vissuto un anno di recupero durante il 2023 ma, contrariamente a quello azionario, è avvenuto in modo incompleto ed eterogeno.

Il grafico sottostante (graf. 2) presenta le performance di alcuni indici durante il 2023 e si può notare come sia apparso piuttosto brillante. Ma è importante corredare l'analisi del 2023 con quella dell'anno precedente.

E' necessario esporre contestualmente il tracollo avvenuto nel 2022 e il rimbalzo, anche vigoroso, accaduto nell'ultimo trimestre del 2023 (graf. 3).

L'indice dei titoli governativi emessi dagli stati della zona euro a fine 2023 registrava ancora una perdita del 12,64% rispetto a fine 2021, quelli societari emessi in EUR ancora inferiori del 6,57%

e solo l'indice rappresentativo del mercato delle obbligazioni speculative (high yield) era riuscito a recuperare totalmente (+0,79%) quanto perso nel 2022. Anche l'indice dei bonds globali, che comprendeva la copertura del rischio del tasso di cambio, concludeva il 2023 con un valore inferiore del 9,09% rispetto alla fine del 2021.

Negli ultimi 3 anni nel mercato obbligazionario si è registrata una erraticità dei rendimenti (volatilità) davvero elevata a livelli tali che non si registrava dagli anni '70-80.



Grafico 2 Dinamica dei principali indici obbligazionari denominati in euro (2023)

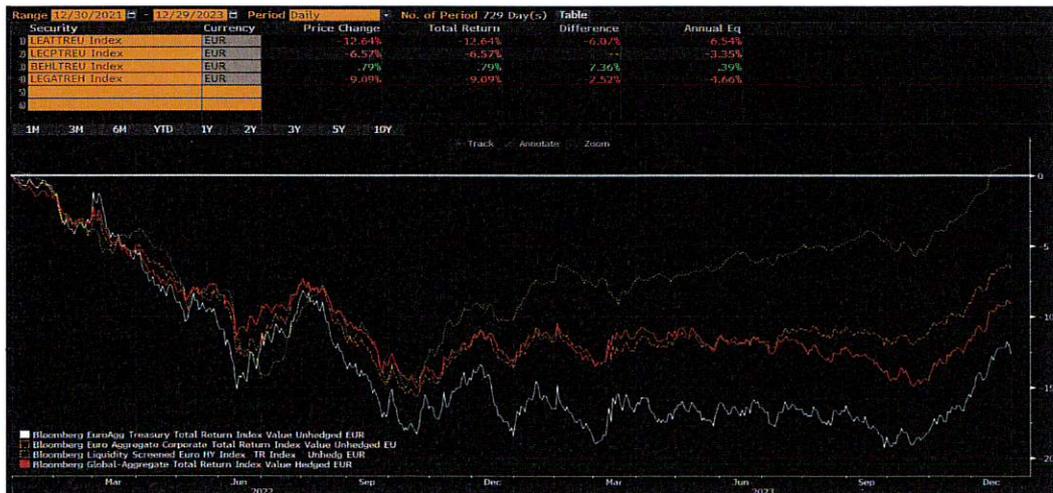


Grafico 3 Dinamica dei principali indici obbligazionari denominati in euro (periodo 2021-2023)



Distribuzione del valore e aspetti carismatici

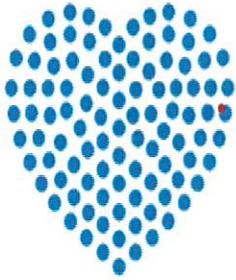
Valore della produzione	Importi	Totale
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	86.467.188	
Variazioni delle rimanenze di prodotti in lavorazione e finiti	41.078	
Altri ricavi e proventi	44.307.792	
<i>Risultato netto plus/minus valenze finanziarie non realizzate</i>	<i>5.739.310</i>	
Totale		136.555.367
Costi per beni e servizi acquistati da terzi		
Per materie prime, sussidiarie	16.342.106	
Costi per Servizi	49.892.074	
Per godimento di beni di terzi	844.356	
Oneri diversi di gestione	5.868.233	
Totale		72.946.770
Valore aggiunto caratteristico lordo		63.608.598

Stakeholder	Importi	Percentuali
Remunerazione del personale:		
Totale	43.990.933	69%
Remunerazione della Pubblica amministrazione:		
Tasse e Imposte Indirette	3.720.269	
Imposte sul Reddito dell'esercizio	863.031	
Totale	4.583.300	7%
Remunerazione del capitale investito da terzi		
Interessi e altri oneri finanziari	1.947.238	3%
Autofinanziamento immobilizzazioni e coperture rischi		
Ammortamenti, Svalutazione e Accantonamenti	10.561.444	
Totale	10.561.444	17%
Liberalità esterne		
Donazioni e offerte erogate	876.781	
Totale	876.781	1%
*Avanzo/disavanzo di gestione		
*Avanzo/disavanzo di gestione	1.648.901	
Totale	1.648.901	2%
Valore aggiunto globale lordo	63.608.597	100%

*Risultato al netto delle plus/minus valenze non

1.000.000





Si riporta di seguito una breve sintesi delle attività carismatiche dell'ente di cui si è già detto nei commenti dei risultati delle singole direzioni

Attività carismatiche verso utenti esterni	Importo	Metodologia di calcolo
Copertura costo ospiti RSA indigenti	5,1 mln/€	Calcolati come differenza tra ricavo effettivamente fatturato e costo medio della retta per RSA simili
Copertura costo rette scuola	2,3 mln/€	Calcolato sulla base della differenza tra il fatturato effettivo e quello risultante applicando il costo medio per studente pubblicato dal MUR
Hospice Chieri	0,3 mln/€	Calcolato in base alle effettive attività svolte dal personale della Piccola Casa nei confronti dell'Hospice
Attività Sanitaria extra budget	1,1 mln/€	Calcolato sulla base dell'over produzione erogata a persone indigenti nell'ambito del SSR. Le attività sono state rivolte a persone appartenenti alle fasce basse della popolazione che altrimenti non avrebbero trovato per tempo adeguate risposte sanitarie
Attività Casa Accoglienza	0,4 mln/€	Calcolato al costo di 5 euro per pasto su un totale pasti erogati pari a 87966
Ambulatorio Granetti	0,08 mln/€	Valorizzando le prestazioni infermieristiche a 10 euro e le visite mediche a 50 euro
Totale complessivo	9,3 mln/€	

Oltre alle attività sopra esposte che si prestano a calcoli puntuali, si evidenzia anche la particolare vocazione del presidio ospedaliero, da sempre attento a mantenere attività di assistenza sanitaria orientate al soddisfacimento dei bisogni reali di salute, prescindendo dalla remunerabilità delle stesse.

Come già ribadito infatti nella rappresentazione dei risultati del presidio sanitario, nel corso del 2023 rispetto alle 512.111 prestazioni erogate in regime ambulatoriale per il SSN c.a. il 68% è stato fruito da persone in regime di esenzione, di cui: i) 30% per persone esenti per reddito/indigenti; ii) il 20% per persone esenti per patologia; iii) il 18% per persone con altre tipologie di esenzione rispetto alle precedenti. Con riferimento alle attività di Ricovero, nel periodo di competenza sono stati ricoverati 6.142 pazienti (pari a 17 ricoveri al gg), di questi si evidenzia che il 19% è relativo all'attività della Medicina (1.161 dimessi), seguita dalla Chirurgia Senologica 15% (945 dimessi) e parimenti dall'Urologia e Chirurgia entrambe al 14% (rispettivamente 873 e 848 dimessi). Questa attività ordinaria vede un'impronta fortemente orientata a specialità sanitarie caratterizzate da alto fabbisogno (assistenza sanitaria, tempestività di presa in carico e liste di attesa nel pubblico) piuttosto che alla redditività delle

stesse. Tali aspetti che caratterizzano l'attività del presidio sanitario, dandogli le caratteristiche carismatiche volute dal fondatore sono di difficile quantificazione, ma certamente in una struttura orientata alle logiche di mercato non troverebbero lo stesso la stessa incidenza rispetto ai volumi complessivi delle attività svolte.

Si evidenzia inoltre che tutti i religiosi apportano all'ente tutti gli emolumenti che percepiscono per varie attività extra che svolgono o per gli emolumenti di pensione. L'ente in questo senso nel corso del 2023 ha beneficiato di un apporto pari a 7,4 mln/€ che sono stati contabilizzati tra i ricavi del conto economico

Utilizzo di strumenti derivati

L'Ente ha operato, nel corso dell'esercizio, mediante utilizzo di "strumenti finanziari derivati" al solo scopo di copertura di investimenti in valuta operati dalla Piccola Casa

Sedi secondarie

La PCDP oltre ad operare tramite la sede principale, esercita la propria missione tramite le seguenti sedi ubicate sul territorio nazionale.

Per quanto riguarda i servizi di assistenza e ospedalieri di seguito si riporta il dettaglio delle sedi con la descrizione dei relativi servizi.

Assistenza

- Pisa

La R.S.A. "Cottolengo" è una struttura riservata all'accoglienza di persone anziane non autosufficienti. Attualmente nella R.S.A. sono presenti ospiti di ambo i sessi. I posti letto sono 60. Essendo sorta per l'assistenza di persone con disabilità, ne ospita ancora un certo numero, accolti anni or sono in giovane età. Non avvengono però nuovi inserimenti di persone disabili di età inferiore ai 65 anni. E' in avvio una ristrutturazione massiva della struttura con la possibilità di mantenere l'attività, accreditarla ed ampliare la capacità ricettiva.



- Fornacette

La Casa Cottolengo di Fornacette ospita persone anziane (comprese religiose) garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva massima della Struttura è di n. 42 posti ma il piano delle suore è utilizzato solo per 15 anziché per 20 per una miglior assistenza alle religiose.

- Firenze

La R.S.A. "Cottolengo" è una struttura riservata all'accoglienza di persone anziane non autosufficienti. Attualmente nella R.S.A. sono presenti ospiti di ambo i sessi. I posti letto sono 70.

- Lunamatrona

La Casa Cottolengo di Lunamatrona ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 30 posti.

- Bosa

La Casa protetta "Cottolengo" di Bosa è una residenza che accoglie ospiti con disabilità offrendo un'assistenza non erogabile a domicilio. La capacità ricettiva della Residenza è di n. 30 posti.

- Cuglieri

La Casa Cottolengo di Cuglieri ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 11 posti.

- Venezia

Il Centro di Servizi per persone anziane ha capacità ricettiva di 23 posti

- Roma

La Casa Cottolengo di Roma per persone anziani è stata chiusa. La Piccola Casa si è fatta carico di trovare una collocazione a tutti gli ospiti presenti. Allo stato attuale vi è un progetto di adeguamento della Casa finalizzato ad accogliere ogni persona che si reca a Roma per motivi



religiosi o sanitari o turistici senza alcuna distinzione rendendola in tutte le sue parti totalmente accessibile.

- Trentola-Ducenta

La R.S.A. "Cottolengo" è una struttura accreditata dalla regione Campania e accoglie ospiti portatori con disabilità fisiche, sensoriali e intellettive garantendo l'inserimento e offrendo un'assistenza non erogabile a domicilio. La capacità ricettiva della residenza è di n. 60 posti.

- Saint Vincent

La struttura protetta "Cottolengo" è una residenza che accoglie ospiti anziani non autosufficienti. La capacità ricettiva della struttura è di n. 22 posti.

- Cerro Maggiore

La R.S.A. "Cottolengo" è una residenza che accoglie persone anziane e persone affette dal morbo di Alzheimer per una capacità ricettiva di 120 posti letto, di cui n. 80 per persone anziane non autosufficienti (RSA), n. 40 posti letto per pazienti affetti dal Alzheimer, nonché n. 20 posti destinati a Centro diurno per persone affette dal morbo di Alzheimer.

- Mappano

La struttura di Mappano è una Residenza Assistenziale Flessibile (RAF) di tipo B, per persone con disabilità e deficit intellettivi e cognitivi associati a compromissioni di natura organica, con una capienza totale di 76 posti letto, suddivisi in più nuclei. Sono stati avviati due nuclei di 12 posti letto ciascuno, dedicati ai bisogni delle persone con disabilità con malattie invalidanti acquisite e/o patologie progressive con un livello di risposta assistenziale ad altissima intensità. La vocazione prevalente si traduce nella risposta globale ai bisogni della pluridisabilità, della disabilità complessa e delle malattie invalidanti acquisite e/o patologie progressive.

- Barge

La Casa Cottolengo di Barge ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale con 20 posti letto.



- Feletto

La Casa Cottolengo di Feletto è un gruppo appartamento che accoglie persone disabilità. La capacità ricettiva della residenza è di n. 6 posti.

- Bra

La Casa Cottolengo di Bra ospita persone anziane garantendo loro un'assistenza globale.

La capacità ricettiva della Struttura è di n. 50 posti di R.S.A. + 4 RAA

- Alba.

La Casa Cottolengo di Alba ospita persone anziane e disabili garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 99 posti.

- Biella

La RSA "Cottolengo" è una residenza che accoglie persone anziane garantendo l'inserimento e offrendo un'assistenza non erogabile a domicilio a persone anziane parzialmente autosufficienti e non autosufficienti. Attualmente la capacità ricettiva della struttura è di 149 posti letto.

- Pinasca

La Casa Cottolengo di Pinasca ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 55 posti: di cui n. 21 per persone anziane non autosufficienti e n. 34 per persone anziane autosufficienti. E' in fase quasi finale una ristrutturazione massiva della struttura con la possibilità di mantenere l'attività, accreditarla ed ampliare la capacità ricettiva.

- Cuneo

La Casa Cottolengo di Cuneo ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 65 posti .



- Giaveno

La Casa Cottolengo di Giaveno ospita persone anziane garantendo un'assistenza globale. La capacità ricettiva della Struttura è di n. 40 posti.

- Torino

La R.S.A. "Annunziata" è una struttura riservata all'accoglienza di religiose anziane parzialmente autosufficienti e non autosufficienti. Attualmente nella R.S.A. I posti letto sono 120.

La R.S.A. "Beato P.G. Frassati" è una residenza che accoglie persone anziane garantendo l'inserimento e offrendo un'assistenza non erogabile a domicilio. La capacità ricettiva della residenza è di n. 40 posti. E' in fase finale una ristrutturazione massiva della struttura con la possibilità di ampliare la capacità ricettiva.

La RSA famiglia "Santi Innocenti" accoglie persone con disabilità garantendo loro un'assistenza globale. La capacità ricettiva della residenza è di n. 156 posti.

La Casa Accoglienza offre un servizio mensa e accoglienza ai cittadini italiani e non, senza fissa dimora o che sono in situazione di disagio e indigenza.

Il Centro di Ascolto "Cottolengo" è ubicato in Via Andreis, 18/5.

La sua funzione è offrire ascolto competente alle persone che si presentano. L'ingresso immette nella sala d'aspetto, dove le persone attendono il loro turno, dopo aver dato il loro nominativo all'operatore che, in segreteria, è addetto all'accoglienza.

La comunità "I Girasoli" è un progetto di autonomia che accoglie donne con disabilità psico-fisica. La Comunità ha la capienza di n. 6 posti letto e accoglie le persone in forma residenziale.

Casa Miriam è un Servizio della Piccola Casa della Divina Provvidenza di Torino che si propone di accogliere temporaneamente donne italiane e non, che presentano diverse forme di difficoltà, con l'intento di condurle attraverso un progetto realizzato in collaborazione con i



Servizi Pubblici, ad un superamento della difficoltà momentanea per raggiungere una condizione di vita più dignitosa.

Presidio Sanitario Cottolengo:

L’Ospedale Cottolengo opera in convenzione con il SSR e dispone degli ambulatori di Anestesia, Cardiologia, Chirurgia Vascolare, Dermatologia, Diagnostica per Immagini, Ecografia, Endocrinologia, Gastroenterologia/endoscopia, Ginecologia, Laboratorio Analisi, Istopatologia, Neurologia, Odontoiatria, ORL, Psicologia, Radiologia tradizionale, Senologia Diagnostica, Tomografica Computerizzata, Dermochirurgia. Il Presidio Sanitario, inoltre, dispone dei reparti di un Centro di Senologia - Breast Unit, Chirurgia, Lungodegenza, Medicina, Oculistica, Oncologia, Ortopedia, Recupero e Riabilitazione Funzionale, Urologia. L’ospedale costituisce anche un volano per il Centro di Formazione sia dal punto di vista professionale che valoriale. L’attività del Centro Formazione propone due corsi di laurea (triennale in Scienze Infermieristiche e laurea Magistrale in Scienze Infermieristiche e Ostetriche) in convenzione con l’Università Cattolica del Sacro Cuore Agostino Gemelli.

Scuola

- **S.G.B.Cottolengo:** Scuola primaria e secondaria di primo grado, via S.G.B. Cottolengo, 14 – Torino
- **Cottolengo:** Scuola infanzia paritaria, via Verrua Savoia, 26 – Brusasco (TO)
- **Casa Angeli:** Scuola infanzia paritaria, via San Pietro Val Lemina, 28 – Pinerolo (TO)
- **Giovanni Frova:** Scuola infanzia paritaria, piazza Confalonieri, 9 – Cinisello Balsamo (MI)
- **Mons. Guadagnini:** Scuola infanzia paritaria, piazza Mons. Guadagnini, 26 – Bigolino (TV)
- **San Luigi:** Scuola infanzia paritaria, Corso San Lorenzo, 25 – Pescantina (VR)
- **Cottolengo:** Scuola infanzia paritaria, via Coniugi Crigna, 1 – Tropea (VV)
- **Sacro Cuore:** Scuola infanzia paritaria, via Roma, 82, - Gonnosfanadiga (SU)
- **Sacra Famiglia:** Scuola infanzia paritaria, via Cagliari, 34 – San Sperate (SU)
- **Caleria Vacquer,** Scuola infanzia paritaria con nido integrato, via Lamarmora, 25 – Villanovafranca (SU)
- **Cottolengo:** Scuola infanzia paritaria, via Roma, 8 – Vecchiano (PI)



Operazioni con parti correlate

L'ente ha stipulato con la Fondazione Cottolengo Onlus di cui è fondatrice un accordo che prevede l'erogazione da parte di quest'ultima di una serie di servizi di carattere amministrativo e sanitario per un valore pari a 50.000 euro in considerazione del fatto che la fondazione nel corso dell'esercizio 2022 ha inaugurato l'apertura di un Hospice nella casa dove ha avuto fine la vita terrena del Santo Cottolengo. Si evidenzia che poiché l'hospice rappresenta una evoluzione delle attività della Piccola Casa della Divina Provvidenza, il valore delle prestazioni effettivamente rese sin dalla data di costituzione sono corrispondenti ad un importo più elevato che la Piccola Casa annovera tra le proprie attività carismatiche. L'immobile all'interno del quale viene esercitata l'attività dell'Hospice è stato oggetto di un importante lavoro di ristrutturazione per il quale la Piccola Casa ha effettuato anticipazioni finanziarie alla Fondazione Cottolengo Onlus per poter consentire da un lato il pagamento delle fatture scadute relative ai lavori e dall'altro di erogare la liquidità necessaria per lo start up dell'attività. L'importo di tali anticipazioni al 31/12/2023 è stato pari a euro 1.809.279. La Piccola Casa ha inoltre fondato la Fondazione Cottolengo Vita Ente del Terzo settore che ha come scopo le attività di assistenza sanitaria e socio sanitaria. La Piccola Casa ha conferito in comodato d'uso gratuito una porzione di Immobile strumentale a Pisa dove sono in corso i lavori per l'adeguamento dello stesso affinché sia idoneo ad attività di assistenza socio sanitaria. Per finanziare tali lavori l'ente ha effettuato delle anticipazioni finanziarie pari ad euro 855.814. Poiché, come accennato in precedenza, sia la Fondazione Cottolengo Onlus che la Fondazione Cottolengo Vita ETS, rappresentano un'evoluzione delle attività carismatiche della Piccola Casa della Divina Provvidenza, alcuni rapporti di servizio non sono regolati a normali condizioni di mercato

Si evidenziano di seguito le definizioni di parte correlata:

- ogni persona o ente in grado di esercitare il controllo sull'ente. Il controllo si considera esercitato dal soggetto che detiene il potere di nominare o rimuovere la maggioranza degli amministratori o il cui consenso è necessario agli amministratori per assumere decisioni;
- ogni amministratore dell'ente;
- ogni società o ente che sia controllato dall'ente (ed ogni amministratore di tale società o ente). Per la nozione di controllo delle società si rinvia a quanto stabilito dall'art. 2359

del codice civile, mentre per la nozione di controllo di un ente si rinvia a quanto detto al punto precedente;

- ogni dipendente o volontario con responsabilità strategiche;
- ogni persona che è legata ad una persona, la quale è parte correlata all'ente.

Risultato d'esercizio

Il risultato dell'esercizio complessivo chiuso al 31 dicembre 2023 evidenzia avanzo di gestione pari ad Euro 1.648.901 dopo aver effettuato ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti per Euro 10.561.445.



Schemi di Bilancio

Stato Patrimoniale Complessivo

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Crediti verso soci fondatori		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	437.352	296.024
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre		
Totale	437.352	296.024
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	416.670.871	411.538.003
2) impianti e attrezzature	19.133.907	19.999.005
3) altri beni	9.850.348	2.849.324
4) immobilizzazioni in corso e acconti	28.360.000	22.901.254
Totale	474.015.126	457.287.586
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni	51.000	11.000
2) crediti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) altri titoli		
Totale	51.000	11.000
Totale immobilizzazioni (B)	474.503.478	457.594.610
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.339.334	2.298.386
Totale	2.339.334	2.298.386
II - Crediti:		
1) verso clienti	28.449.963	18.599.929
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4bis) crediti tributari	1.936.463	1.399.616
5) verso altri	24.396.524	26.624.075
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	1.318.173	1.568.353
Totale	54.782.949	46.623.620
III - Attività finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni	767	90.793
2) altri titoli	87.704.525	101.639.133
Totale	87.705.292	101.729.926
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	12.711.759	28.105.090
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	464.901	342.006
Totale	13.176.660	28.447.096
Totale attivo circolante (C)	158.004.235	179.099.029
D) Ratei e risconti	1.120.214	1.138.319
Totale attivo	633.627.927	637.831.958



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Patrimonio netto		
I - Fondo di dotazione dell'ente		
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	696.561.514	696.561.514
2) fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali		
3) fondi vincolati destinati da terzi		
III - Patrimonio libero		
1) risultato gestionale esercizio in corso	1.648.901 -	7.380.703
2) riserve accantonate negli esercizi precedenti	- 154.137.607 -	146.757.453
Totale	544.072.809	542.423.358
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) altri	1.116.248	194.013
Totale	1.116.248	194.013
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	2.714.737	3.007.196
D) Debiti		
1) debiti verso banche	21.171.028	12.697.778
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
2) debiti verso altri finanziatori		25.487.046
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) acconti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4) debiti verso fornitori	22.804.783	22.481.934
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) debiti tributari	2.149.936	2.000.314
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
6) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.241.144	2.260.170
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) altri debiti	13.988.712	13.828.390
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	62.355.603	78.755.632
E) Ratei e risconti	23.368.531	13.451.758
Totale passivo	633.627.927	637.831.958



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Rendiconto gestionale

RENDICONTO GESTIONALE					
Oneri	31/12/2023	31/12/2022	Proventi	31/12/2023	31/12/2022
1) Oneri da attività tipiche			1) Proventi e ricavi da attività tipiche		
1.1) Acquisti	1.425.456	1.548.600	1.1) Da contributi	508.914	359.554
1.2) Servizi	8.716.665	8.022.965	1.2) Da contratti con enti pubblici	125.525	69.050
1.3) Godimento beni di terzi	26.680	31.418	1.3) Da Religiosi	7.426.565	7.574.479
1.4) Personale	1.894.697	1.808.080	1.4) Da non soci		
1.5) Ammortamenti	687.623	650.899	1.5) Altri proventi e ricavi	25.900.935	28.841.138
1.6) Oneri diversi di gestione	2.598.258	2.250.748			
1.7) Accantonamenti	108.237				
Totale Oneri da attività tipiche	<u>15.457.617</u>	<u>14.312.710</u>	Totale Proventi da attività tipiche	<u>33.961.939</u>	<u>36.844.221</u>
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi			2) Proventi da raccolta fondi		
2.1) Raccolta 5 per mille		205.117	2.1) Devoluzione 5 per mille		175.184
2.2) Raccolta fondi 1			2.2) Raccolta fondi 1		
2.3) Raccolta fondi 2			2.3) Raccolta fondi 2		
2.4) Attività ordinaria di promozione	208.860	205.117	2.4) Altri	244.557	248.267
Totale Oneri promozionali	<u>208.860</u>	<u>410.234</u>	Totale Proventi da raccolta fondi	<u>244.557</u>	<u>423.451</u>
3) Oneri da attività accessorie			3) Proventi da attività accessorie		
3.1) Acquisti	14.448.955	14.297.825	3.1) Da attività connesse	29.805.738	26.888.120
3.2) Servizi	35.534.141	29.993.894	3.2) Da contratti con enti pubblici	48.560.311	47.152.593
3.3) Godimento beni di terzi	663.952	514.923	3.3) Da soci ed associati		
3.4) Personale	38.883.763	38.242.782	3.4) Da non soci		
3.5) Ammortamenti	7.604.137	7.478.834	3.5) Altri proventi	2.501.611	2.087.650
3.6) Oneri diversi di gestione	2.160.126	1.891.940			
3.7) Accantonamenti	1.116.955	169.166			
Totale Oneri da attività accessorie	<u>100.412.030</u>	<u>92.589.364</u>	Totale Proventi da attività accessorie	<u>80.867.660</u>	<u>76.128.364</u>
4) Oneri finanziari e patrimoniali			4) Proventi finanziari e patrimoniali		
4.1) Su rapporti bancari	950.979	280.967	4.1) Da rapporti bancari	26.489	
4.3) Da patrimonio edilizio	12.097.470	12.664.891	4.3) Da patrimonio edilizio	14.050.710	17.038.978
4.6) Da investimenti finanziari	3.424.750	16.113.857	4.6) Da altri investimenti finanziari	10.059.276	2.538.566
4.7) Altri oneri	215.400	52.516	4.6) Altri proventi		
Totale Oneri finanziari e patrimoniali	<u>16.668.599</u>	<u>29.112.231</u>	Totale Proventi finanziari e patrimoniali	<u>24.136.474</u>	<u>19.577.543</u>
5) Oneri di supporto generale					
5.1) Acquisti	484.727	315.784			
5.2) Servizi	785.265	704.728			
5.3) Godimento beni di terzi	6.728	4.935			
5.4) Personale	3.052.002	2.744.609			
5.5) Ammortamenti	450.552	118.209			
5.6) Altri oneri	35.349	41.479			
Totale Oneri di supporto generale	<u>4.814.623</u>	<u>3.929.743</u>			
Totale Oneri	137.561.729	140.354.282	Totale Proventi	139.210.631	132.973.578
Risultato gestionale positivo	1.648.901		Risultato gestionale negativo		7.380.702



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Conto economico complessivo

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	86.467.188	82.171.880
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.		
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5)altri ricavi e proventi	42.710.895	48.332.196
di cui contributi in conto esercizio	3.840.141	3.086.948
Totale	129.178.083	130.504.077
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	16.342.106	15.837.764
7) per servizi	49.892.074	44.909.027
8) per godimento di beni di terzi	844.356	736.402
9) per il personale		
a) salari e stipendi	31.945.400	31.264.452
b) oneri sociali	8.945.613	8.605.351
c) trattamento di fine rapporto	2.317.333	2.524.493
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	782.588	592.983
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	173.685	160.635
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	9.076.910	8.447.028
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutaz. dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	194.602	250.000
11)variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci	-41.078	254.071
12)accantonamenti per rischi		
13)altri accantonamenti	1.116.248	169.166
14) oneri diversi di gestione	10.465.283	9.111.831
Totale	132.055.119	122.863.203
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	- 2.877.036	7.640.874
C) Proventi ed oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
b) da altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	766.939	310.883
d) proventi diversi dai precedenti	829.958	669.496
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
17) interessi ed altri oneri finanziari	- 1.863.028	- 5.093.814
17-bis) utili e perdite su cambi	- 84.210	- 99.597
Totale (15+16-17+-17bis)	- 350.341	- 4.213.032
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18) rivalutazioni	8.489.225	1.560.133
19) svalutazioni	2.749.915	11.256.349
Totale delle rettifiche (18-19)	5.739.310	9.696.216
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	2.511.932	6.268.375
22) imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	863.031	1.112.328
23) utile (perdita) dell'esercizio	1.648.901	7.380.703



Stato Patrimoniale Istituzionale

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Crediti verso soci fondatori		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	59.247	67.682
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre		
Totale	59.247	67.682
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	245.098.768	245.140.337
2) impianti e attrezzature	1.761.248	1.649.114
3) altri beni	611.491	674.508
4) immobilizzazioni in corso e acconti	28.283.727	14.442.479
Totale	275.755.234	261.906.437
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni	51.000	11.000
2) crediti di cui esigibili oltre l'esercizio successivo		
3) altri titoli		
Totale	51.000	11.000
Totale immobilizzazioni (B)	275.865.481	261.985.119
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	136.923	92.769
Totale	136.923	92.769
II - Crediti:		
1) verso clienti di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	4.180.393	2.647.625
4bis) crediti tributari	1.414.867	1.099.795
5) verso altri di cui esigibili oltre l'esercizio successivo	465.299.688	437.047.129
Totale	470.894.948	440.794.549
III - Attività finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni	767	90.793
2) altri titoli	87.704.525	101.639.133
Totale	87.705.292	101.729.926
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	11.302.346	26.865.438
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	358.059	256.305
Totale	11.660.405	27.121.743
Totale attivo circolante (C)	570.397.569	569.738.987
D) Ratei e risconti	529.171	816.972
Totale attivo	846.792.221	832.541.077



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Patrimonio netto		
I - Fondo di dotazione dell'ente		
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	595.847.488	595.694.953
2) fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali		
3) fondi vincolati destinati da terzi		
III - Patrimonio libero		
1) risultato gestionale esercizio in corso	25.873.410	10.907.432
2) riserve accantonate negli esercizi precedenti	179.488.167	168.580.735
Totale	801.209.065	775.183.121
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) altri	-	16.807
Totale	-	16.807
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	104.249	113.246
D) Debiti		
1) debiti verso banche	21.171.028	12.697.778
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
2) debiti verso altri finanziatori		25.487.046
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) acconti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4) debiti verso fornitori	3.047.763	3.401.602
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) debiti tributari	1.248.549	1.108.113
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
6) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	70.446	66.721
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) altri debiti	11.955.509	9.775.665
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	37.493.296	52.536.926
E) Ratei e risconti	7.985.611	4.690.977
Totale passivo	846.792.221	832.541.077



Conto Economico Istituzionale

RENDICONTO GESTIONALE SCALARE	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	8.630.115	8.647.524
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.		
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5)altri ricavi e proventi	36.182.725	42.452.156
di cui contributi in conto esercizio	747.684	463.404
Totale	44.812.840	51.099.680
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.474.762	1.465.086
7) per servizi	13.420.681	13.935.225
8) per godimento di beni di terzi	112.357	144.205
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.147.407	1.123.217
b) oneri sociali	340.007	323.003
c) trattamento di fine rapporto	84.106	105.130
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	368.685	316.465
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	21.941	19.240
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	1.052.539	928.845
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutaz. dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	193.894	250.000
11)variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci	-44.154	81.307
12)accantonamenti per rischi		
13)altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	5.390.489	6.516.950
Totale	23.562.714	25.208.674
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	21.250.125	25.891.005
C) Proventi ed oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
b) da altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	766.939	310.882
d) proventi diversi dai precedenti		
di cui da societa' controllate	820.206	668.368
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
17) interessi ed altri oneri finanziari	- 1.755.929	- 5.054.682
17-bis) utili e perdite su cambi	- 84.210	- 99.597
Totale (15+16-17+-17bis)	- 252.994	4.175.029
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18) rivalutazioni	8.489.225	1.560.133
19) svalutazioni	2.749.915	11.256.349
Totale delle rettifiche (18-19)	5.739.310	9.696.216
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	26.736.441	12.019.760
22) imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	863.031	1.112.328
23) utile (perdita) dell'esercizio	25.873.410	10.907.432



Stato Patrimoniale Commerciale

ATTIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Crediti verso soci fondatori		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	378.105	228.342
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre		
Totale	378.105	228.342
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni e fabbricati	171.572.104	166.397.666
2) impianti e attrezzature	17.372.658	18.349.891
3) altri beni	9.238.857	2.174.816
4) immobilizzazioni in corso e acconti	76.273	8.458.775
Totale	198.259.892	195.381.149
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
2) crediti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) altri titoli		
Totale		
Totale immobilizzazioni (B)	198.637.997	195.609.491
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	2.202.411	2.205.617
Totale	2.202.411	2.205.617
II - Crediti:		
1) verso clienti	24.269.569	15.952.304
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4bis) crediti tributari	521.595	299.821
5) verso altri	4.163.380	4.375.471
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	28.954.545	20.627.596
III - Attività finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni		
2) altri titoli		
Totale		
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.409.412	1.239.652
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	106.842	85.701
Totale	1.516.255	1.325.353
Totale attivo circolante (C)	32.673.211	24.158.566
D) Ratei e risconti	591.043	321.348
Totale attivo	231.902.251	220.089.404



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

PASSIVO	31/12/2023	31/12/2022
A) Patrimonio netto		
I - Fondo di dotazione dell'ente		
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	100.714.026	100.866.561
2) fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali		
3) fondi vincolati destinati da terzi		
III - Patrimonio libero		
1) risultato gestionale esercizio in corso	- 24.224.509 -	18.288.135
2) riserve accantonate negli esercizi precedenti	- 333.625.774 -	315.338.188
Totale	- 257.136.257 -	232.759.763
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) altri	1.116.248	177.206
Totale	1.116.248	177.206
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	2.610.488	2.893.950
D) Debiti		
1) debiti verso banche		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
2) debiti verso altri finanziatori	445.066.544	414.798.525
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) acconti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4) debiti verso fornitori	19.757.020	19.080.332
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) debiti tributari	901.387	892.200
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
6) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.170.697	2.193.449
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) altri debiti	2.033.203	4.052.725
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	469.928.852	441.017.230
E) Ratei e risconti	15.382.920	8.760.781
Totale passivo	231.902.251	220.089.404



Conto Economico Commerciale

RENDICONTO GESTIONALE SCALARE	31/12/2023	31/12/2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	77.837.073	73.524.356
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.		
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5)altri ricavi e proventi	6.528.170	5.880.590
di cui contributi in conto esercizio	3.092.457	2.623.544
Totale	84.365.244	79.404.946
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	14.867.345	14.372.678
7) per servizi	36.471.393	30.973.802
8) per godimento di beni di terzi	731.999	592.197
9) per il personale		
a) salari e stipendi	30.797.992	30.141.235
b) oneri sociali	8.605.606	8.282.347
c) trattamento di fine rapporto	2.233.226	2.419.363
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	413.903	276.518
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	151.744	141.396
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	8.024.371	7.518.183
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutaz. dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	708	
11)variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci	3.077	172.763
12)accantonamenti per rischi		
13)altri accantonamenti	1.116.248	169.166
14) oneri diversi di gestione	5.074.794	2.594.881
Totale	108.492.405	97.654.528
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	- 24.127.161 -	18.249.582
C) Proventi ed oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni di cui da societa' controllate di cui da societa' collegate		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni di cui da societa' controllate di cui da societa' collegate di cui da societa' controllanti		
b) da altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti di cui da societa' controllate di cui da societa' collegate di cui da societa' controllanti	9.752	1.127
17) interessi ed altri oneri finanziari	107.100	39.132
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale (15+16-17+-17bis)	- 97.348 -	38.005
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18) rivalutazioni		
19) svalutazioni		
Totale delle rettifiche (18-19)		
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	- 24.224.509 -	18.287.586
22) imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
23) utile (perdita) dell'esercizio	- 24.224.509 -	18.287.586

Rendiconto Finanziario dell'attività complessiva

Nel prospetto seguente, si riporta il rendiconto finanziario delle variazioni di liquidità, prendendo a riferimento il modello elaborato dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.), nel documento n. 10, opportunamente adattato in funzione delle caratteristiche peculiari dell'Ente.

Il prospetto di rendiconto finanziario riporta le variazioni positive/negative, delle disponibilità liquide verificatesi nell'esercizio 2023 con l'obiettivo di valutare le disponibilità liquide prodotte e/o assorbite dalla gestione reddituale e le modalità di impiego e/o copertura, evidenziando la capacità dell'Ente di far fronte agli impegni finanziari a breve termine e di autofinanziarsi.

A tal fine, i flussi finanziari ivi indicati vengono distinti in aree gestionali:

- gestione reddituale, alla quale appartengono i flussi finanziari della gestione caratteristica, e dunque relativi all'acquisto, produzione e distribuzione di beni e servizi;
- attività di investimento, alla quale appartengono i flussi finanziari derivanti dall'acquisto e vendita delle immobilizzazioni e delle attività finanziarie non immobilizzate;
- attività di finanziamento, alla quale appartengono i flussi finanziari relativi alle movimentazioni di capitale di rischio o di debito e al rimborso di mezzi finanziari sia propri che di terzi.

Si rappresenta, inoltre, che la variazione dei flussi è rappresentata al netto dei valori derivanti dalle successioni e donazioni di immobili e di titoli che non hanno comportato una variazione in termini di liquidità



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)

Utile (perdita) dell'esercizio	€ 1.648.901
Imposte sul reddito	€ 863.031
Interessi passivi/(interessi attivi) (Dividendi)	€ 350.341
Fabbricati e terreni ricevuti come lasciti	-€ 6.946.597
Titoli ricevuti come lasciti (Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-€ 7.416.848 € 0
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	-€ 11.501.172

Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto

Accantonamenti ai fondi	€ 1.172.937
Ammortamenti delle immobilizzazioni	€ 9.250.595
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	
Altre rettifiche per elementi non monetari	-€ 5.739.310
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	€ 4.684.222

Variazioni del capitale circolante netto

Decremento/(incremento) delle rimanenze	-€ 40.948
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	-€ 9.850.033
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	€ 322.849
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	€ 18.105
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	€ 9.916.772
Altre variazioni del capitale circolante netto	-€ 23.905.226
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	-€ 23.538.480

Altre rettifiche	
Interessi incassati/(pagati)	-€ 350.341
(Imposte sul reddito pagate)	-€ 713.409
Dividendi incassati	
Utilizzo dei fondi rettifiche di attività finanziarie	€ 10.935.458
Rettifiche di attività finanziarie	-€ 5.739.310
4. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	€ 4.132.398

Flusso finanziario della gestione reddituale (A) -€ 26.223.032

B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento

Immobilizzazioni materiali (Investimenti)	-€ 18.857.853 € 25.804.450
Immobilizzazioni materiali ricevute in successione	€ 6.946.597
Immobilizzazioni immateriali (Investimenti)	-€ 315.013 € 315.013
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0
Immobilizzazioni finanziarie (Investimenti)	-€ 40.000 € 40.000
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 0
Attività Finanziarie non immobilizzate	€ 21.691.662
Titoli ricevuti in successione	-€ 7.416.848
Prezzo di realizzo disinvestimenti	€ 14.274.814

Flusso finanziario dell'attività di investimento (B) € 2.478.796

C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

Mezzi di terzi

Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	€ 8.473.250
Accensione finanziamenti	€ 0
Rimborso finanziamenti	€ 0

Mezzi propri

Aumento di capitale a pagamento	€ 0
Cessione (acquisto) di azioni proprie	€ 0
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati	€ 549

Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C) € 8.473.799

Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (a ± b ± c)	-€ 15.270.436
Disponibilità liquide al 1 gennaio	€ 28.447.096
Disponibilità liquide al 31 dicembre	€ 13.176.660



Nota Integrativa

Struttura del bilancio e criteri di valutazione

La struttura e i criteri di formazione

La Piccola Casa della Divina Provvidenza, pur non avendo obblighi nell'adozione di specifiche norme contabili, per la redazione del bilancio prende a riferimento, ove applicabili in considerazione delle peculiarità che caratterizzano l'operato della PCDP, i principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità, ad eccezione dei titoli che per una rappresentazione più veritiera e corretta e data la rilevanza dell'investimento sono valutati al valore corrente

Il presente bilancio è stato inoltre redatto tenendo conto delle Raccomandazioni della Commissione Aziende Non Profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti, integrate dalle linee guida e schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non-profit approvate dall'Agenzia per le Onlus. Pertanto, in presenza di una rilevante attività produttiva tipica in campo ospedaliero, assistenziale ed educativo e al fine di poter apprezzare più incisivamente l'aspetto economico della gestione ed i risultati conseguiti, si è ritenuto di allegare al Rendiconto Gestionale, la riclassificazione del Conto Economico in forma scalare.

Il bilancio è quindi composto dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto gestionale, dalla Relazione di Missione, dal Rendiconto Finanziario e dalla Nota Integrativa, ed è anche allegato il Conto economico scalare.

La contabilità generale della Piccola Casa della Divina Provvidenza è tenuta secondo il sistema economico patrimoniale, in quanto ritenuto ben rappresentativo della sua realtà economica, patrimoniale e finanziaria.



Criteri di valutazione

Il presente documento è stato redatto sulla base dei seguenti postulati e criteri:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto nella rilevazione e presentazione delle voci della sostanza dell'operazione o del contratto;
- in ossequio al principio della prudenza, il presente bilancio comprende solo gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza anche se conosciuti successivamente alla chiusura dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo cui si riferisce il bilancio, indipendentemente dalla data di incasso o di pagamento;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.
- La valuta funzionale (valuta dell'ambiente economico principale nel quale l'Ente opera) utilizzata per la presentazione del bilancio è l'euro. Le operazioni in valuta estera sono convertite nella valuta funzionale applicando il tasso di cambio in vigore alla data dell'operazione. Le attività e passività monetarie in valuta estera, in essere alla data di bilancio, sono convertite utilizzando il tasso di cambio in vigore alla data di chiusura; le attività e passività non monetarie, valutate al costo storico in valuta estera, sono convertite utilizzando il tasso di cambio in vigore alla data dell'operazione. Le differenze di cambio derivanti dall'estinzione di tali operazioni, o dalla conversione di attività e passività monetarie alla data di bilancio, sono rilevate nel conto economico

Si riportano di seguito i principali criteri di valutazione adottati:

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo patrimoniale al costo di acquisto come di seguito definito al netto degli ammortamenti calcolati a quote costanti con l'applicazione delle aliquote ritenute rappresentative della vita utile futura, espone nello specifico paragrafo illustrativo della voce.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto. Sono stati iscritti nella voce Immobilizzazioni in corso ed acconti i cespiti non ancora pronti per l'uso e gli anticipi corrisposti ai fornitori per l'acquisizione di immobilizzazioni materiali.

In relazione ai criteri di valutazione si richiamano poi, in quanto applicabili, i criteri contenuti

nell'OIC n. 16, con la precisazione che il costo di acquisto del bene è rappresentato dal prezzo effettivo d'acquisto, di solito rilevato dal contratto o dalla fattura.

I fabbricati tutti provenienti da successioni o donazioni sono iscritti sulla base delle rendite catastali attribuite al singolo immobile, eventualmente maggiorato del costo degli interventi di manutenzione straordinaria tali da prolungare la vita economica utile del bene e sottoponendo ad ammortamento solo il valore degli interventi incrementativi

Le aliquote di ammortamento adottate, ritenute rappresentative della vita utile del bene, vengono di seguito evidenziate:

Descrizione	%
Attrezzature varie	25%
Attrezzature sanitarie	12,50%
Automezzi	25%
Fabbricati	3%
Impianti e macchinari	12,50%
Macchine elettroniche ufficio	20%
Mobili e arredi	10%
Strumentario sanitario	12,50%

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino includono i beni di consumo che concorrono alla produzione nella normale attività dell'ente. Le rimanenze sono state classificate in funzione della natura dei beni.

Le rimanenze sono indicate nello stato patrimoniale attivo ed includono i prodotti di proprietà in giacenza presso i magazzini e nei reparti, ad esclusione dei beni non di proprietà dell'azienda in quanto ricevuti da terzi in visione, in prova, in deposito, ecc.

Le rimanenze sono state contabilizzate in sede di scritture di assestamento di fine esercizio dopo l'opportuna rilevazione inventariale.

Crediti

I crediti rappresentano il diritto ad esigere ad una data scadenza determinata somme da clienti e da altri soggetti. Come regola generale si ricorda che i crediti originati da ricavi per operazioni di gestione caratteristica sono iscrivibili in bilancio solo se, in coerenza con il principio della competenza, sono maturati i relativi ricavi.

Detti ricavi devono essere riconosciuti in base al principio della competenza quando si verificano entrambe le seguenti condizioni:

- a) il servizio è stato completato;
- b) lo scambio è già avvenuto.

Per le prestazioni di servizi lo scambio si considera avvenuto quando il servizio è reso, cioè la prestazione è effettuata. I crediti sorti per ragioni differenti dai ricavi sono iscrivibili in bilancio se sussiste "titolo" al credito (crediti verso dipendenti per anticipi, crediti verso l'erario, crediti verso istituti di assicurazione per gli indennizzi, depositi cauzionali, ecc.)

In particolare, i crediti nei confronti della Regione, del Ministero o di altro Ente o Amministrazione Pubblica sono iscrivibili per gli importi stabiliti in atti di diritto privato giuridicamente vincolanti ovvero in provvedimenti amministrativi concessori, da cui consegue con certezza e secondo la regolazione specifica l'esigibilità delle somme.

I crediti sono esposti nello stato patrimoniale al netto della svalutazione, eventualmente effettuata. I crediti sono valutati secondo il presumibile valore di realizzazione.

Per i crediti non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto i crediti sono a breve termine e non sussistono costi di transazione.

Pertanto, il valore nominale dei crediti in bilancio è stato rettificato, tramite un fondo di svalutazione appositamente stanziato per le perdite per inesigibilità ragionevolmente previste.

Partecipazioni

Sono iscritte al minore tra il valore di acquisizione e il valore di presumibile realizzo, ritenuto coincidente con la quota parte di patrimonio netto corrispondente al capitale sociale posseduto.

Titoli

Sono iscritti al valore di mercato di fine esercizio; l'adeguamento al valore di fine anno è stato scritto in contropartita nel conto economico come plus valenza o minus valenza latente. Tale valutazione, in considerazione del valore dell'investimento, è operata nel rispetto del principio della prevalenza della sostanza sulla forma e al fine di fornire una migliore rappresentazione veritiera e corretta. Questo criterio di valutazione è quello seguito dalle istituzioni finanziarie che presentano un elevato valore di investimenti in titoli e consente di avere un continuo adeguamento del valore dei titoli, favorendo così la chiarezza espositiva.



Disponibilità liquide

I Fondi liquidi sono tipicamente formati da:

- denaro e valori in cassa. Sono rappresentati dal denaro contante e dal residuo delle carte prepagate esistente nell'azienda e nei vari presidi.
- depositi presso gli istituti di credito. La specifica voce di bilancio comprende i saldi attivi dei conti presso gli istituti di credito, includendo anche gli eventuali interessi attivi maturati a fine anno.

Ratei e risconti

La voce accoglie i ratei e i risconti maturati a seguito delle rettifiche ed integrazioni operate in sede di chiusura dell'esercizio.

La contropartita contabile è costituita, rispettivamente, dalla quota di proventi o di oneri da imputare al conto economico, sulla base del principio della competenza dell'esercizio in chiusura, e relativamente alle quote di costi e proventi comuni a due e più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Patrimonio Netto

A partire dall'esercizio 2018 i lasciti in Immobili, Terreni e Titoli la cui accettazione, corrispondente alla data di morte del benefattore, è avvenuta nell'anno vengono iscritti con contropartita a Conto Economico.

Debiti

I debiti rappresentano obbligazioni a pagare determinate somme ad una data di solito prestabilita. I debiti includono anche le somme che devono essere pagate, secondo la vigente normativa, al personale, all'erario e ad altri enti per imposte.

L'evidenziazione dei debiti nello stato patrimoniale è stata effettuata considerando le varie caratteristiche che i debiti stessi hanno.

I debiti verso fornitori sono registrati al netto degli sconti commerciali.

Per i debiti a breve non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto i debiti sono a breve termine e non sussistono costi di transazione.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri accolgono gli accantonamenti destinati a coprire perdite o debiti aventi le seguenti caratteristiche:

- natura determinata;
- esistenza certa o probabile;

- ammontare o data di eventi indeterminati alla data di chiusura dell'esercizio.

I fondi rischi e oneri non possono mai superare l'importo necessario alla copertura delle perdite, degli oneri o dei debiti a fronte dei quali sono stati costituiti.

La posta del passivo accoglie:

- a) accantonamenti per passività certe, il cui ammontare o la cui data di evento sono indeterminate: si tratta in sostanza di fondi spese, ossia di costi, spese e perdite di competenza dell'esercizio in corso (o di esercizi precedenti) per obbligazioni già assunte alla data di bilancio od altri eventi già verificatisi (maturati) alla stessa data, ma non ancora definiti esattamente nell'ammontare o nella data dell'evento;
- b) accantonamenti per passività la cui esistenza è solo probabile (cosiddette «passività potenziali» o fondi rischi): trattasi di passività connesse a situazioni già esistenti ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro.

Fondo trattamento di fine rapporto

Con l'introduzione del D.Lgs n. 252 del 05.12.2005, recante la *“disciplina delle forme pensionistiche complementari”*, si è modificata la contabilizzazione delle poste in bilancio relative all'accantonamento del TFR per i lavoratori dipendenti. In base a tale disposizione, le imprese con un numero di addetti superiore a 50, devono destinare a forme di previdenza complementare le quote di TFR accantonate, ovvero devono trasferirle all'apposito Fondo di tesoreria istituito presso l'INPS. Pertanto, le quote maturate mensilmente sono trasferite al Fondo di tesoreria INPS addebitando il conto acceso ai costi per accantonamenti TFR rilevati nel mese ed accreditando il conto finanziario che rileva il versamento della quota di TFR maturata.

L'ammontare del debito, in ottemperanza alla vigente normativa ed ai vigenti contratti collettivi di lavoro, corrisponde a quello delle indennità da corrispondere ai dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data del bilancio. A partire dal primo settembre 2020, il fondo INPS è stato messo in liquidazione e le predette somme sono versate al fondo Cometa in coerenza con le disposizioni legislative.

Imposte sul reddito

Le imposte sono iscritte in contabilità secondo le aliquote e le norme vigenti e si riferiscono:

- all'IRAP, determinata con il metodo retributivo per quanto riguarda l'attività istituzionale, calcolata sulla differenza tra valori e costi della produzione per l'attività considerata fiscalmente commerciale;



- all'IRES, riconducibile ai redditi imputabili all'Ente

Riconoscimento dei ricavi e dei proventi

I ricavi delle prestazioni sono rilevati al momento di esecuzione della prestazione.

I proventi per contributi sono riconosciuti al momento in cui sono conseguiti con certezza, che normalmente si identifica con il trasferimento di somme di denaro o con la deliberazione formale dell'Ente erogante. Le liberalità in natura ricevute nel periodo sono valorizzate al valore normale, inteso come tale il valore al quale i beni e/o i servizi possono essere scambiati da parti consapevoli e disponibili nell'ambito di uno scambio paritario.

I proventi di natura finanziaria sono riconosciuti in base alla competenza temporale, con la rilevazione dei relativi ratei e risconti.

I lasciti in Immobili, Titoli e Terreni di competenza dell'anno vengono iscritti con contropartita a Conto Economico.

Riconoscimento delle spese e degli oneri

Le spese e gli oneri sono inseriti in bilancio secondo il principio di competenza, tenendo conto anche di quelli conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio.



Analisi delle singole voci di bilancio

Stato Patrimoniale

Attivo

Immobilizzazioni

Si riporta di seguito la variazione delle immobilizzazioni al netto dei fondi:

Immobilizzazioni al netto dei fondi	2022	2023		Variazione
Immobilizzazioni immateriali	296.024	437.352	-	141.328
Fabbricati e Terreni	411.538.003	416.670.871	-	5.132.869
Impianti e Macchinari	17.392.994	16.593.193		799.800
Attrezzature	2.606.011	2.540.713		65.298
Altri beni materiali	2.849.324	9.850.348	-	7.001.024
Immobilizzazioni in corso	22.901.254	28.360.001	-	5.458.746
TOTALE	457.583.610	474.452.478	-	16.868.868

Valore storico	2022	Incrementi	Decrementi	2023
Immobilizzazioni immateriali	1.869.299	315.013	-	2.184.312
Fabbricati e Terreni	462.232.277	23.945.544	14.498.221	471.679.600
Impianti e Macchinari	83.356.115	3.276.544	660.887	85.971.773
Attrezzature	21.874.020	611.873	64.537	22.421.356
Altri beni materiali	21.681.238	7.517.944	94.898	29.104.284
Immobilizzazioni in corso	22.901.254	21.808.635	16.349.888	28.360.001
TOTALE	613.914.204	57.475.553	31.668.432	639.721.325



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Fondi di ammortamento	2022	Incrementi	Decrementi	2023
Immobilizzazioni immateriali	1.573.276	190.487	16.802	1.746.961
Fabbricati e Terreni	50.694.274	4.903.721	589.266	55.008.729
Impianti e Macchinari	65.963.122	3.982.254	566.797	69.378.579
Attrezzature	19.268.009	685.076	72.443	19.880.643
Altri beni materiali	18.831.914	607.124	185.102	19.253.936
TOTALE	156.330.594	10.368.662	1.430.410	165.268.847

RIEPILOGO INCREMENTI ANNO 2023	ASSISTENZA	OSPEDALE	IMMOBILI	ISTITUZIONALE	SCUOLE	ALTRI	TOTALI
Immateriali	100.757	199.455	11.858	1.647	171	1.125	315.013
Fabbricati e Terreni	1.947.377	5.856	9.098.248	635.097	1.149.636	11.109.331	23.945.544
Impianti	984.119	3.306	398.131	135.349	138.907	1.616.731	3.276.544
Attrezzature	316.597	134.867	2.374	44.468	20.462	93.105	611.873
Altri beni	3.074.065	42.743	36.327	29.749	23.476	4.311.584	7.517.944
Immobilizzazioni in corso	980.049	7.320	13.526.352	1.022.545	1.329.341	4.943.028	21.808.635
TOTALE	7.402.963	393.547	23.073.290	1.868.856	2.661.994	22.074.904	57.475.553

RIEPILOGO DECREMENTI ANNO 2023	ASSISTENZA	OSPEDALE	IMMOBILI	ISTITUZIONALE	SCUOLE	ALTRI	TOTALI
Immateriali	-	-	-	-	-	-	-
Fabbricati e Terreni	5.620.283	-	7.356.470	1.521.468	-	-	14.498.221
Impianti	84.797	-	9.765	566.325	-	-	660.887
Attrezzature	24.498	5.843	-	33.675	522	-	64.537
Altri beni	58.421	1.080	1.606	32.746	1.046	-	94.898
Immobilizzazioni in corso	2.120.604	-	-	707.648	1.376.921	12.144.715	16.349.888
TOTALE	7.908.602	6.923	7.367.841	2.861.862	1.378.489	12.144.715	31.668.432



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

RIEPILOGO VARIAZIONI NETTE ANNO 2023	ASSISTENZA	OSPEDALE	IMMOBILI	ISTITUZIONALE	SCUOLE	ALTRI	TOTALI
Immateriali	100.757	199.455	11.858	1.647	171	1.125	315.013
Fabbricati e Terreni	- 3.672.906	5.856	1.741.777	- 886.371	1.149.636	11.109.331	9.447.323
Impianti	899.322	3.306	388.366	- 430.976	138.907	1.616.731	2.615.657
Attrezzature	292.099	129.024	2.374	10.793	19.940	93.105	547.335
Altri beni	3.015.644	41.662	34.721	- 2.996	22.430	4.311.584	7.423.046
Immobilizzazioni in corso	- 1.140.555	7.320	13.526.352	314.897	- 47.580	- 7.201.687	5.458.746
TOTALE	- 505.639	386.624	15.705.449	- 993.006	1.283.505	9.930.189	25.807.121

Gli investimenti netti dell'esercizio 2023 sono pari ad Euro 25.807.121. Essi derivano dalla differenza tra gli incrementi delle immobilizzazioni pari ad Euro 57.475.553 e ai decrementi di Euro 31.668.432.

Gli incrementi sono formati prevalentemente dai nuovi investimenti e dai lavori di ristrutturazione, che hanno trovato allocazione nelle immobilizzazioni in corso per Euro 21.808.635; all'iscrizione in bilancio di fabbricati ricevuti in donazione dei quali ora si dispone solo della nuda proprietà per Euro 3.035.617; di immobili ricevuti in successione/donazione pari ad Euro 3.838.842 e dalla capitalizzazioni di lavori di adeguamento o ristrutturazione terminati nel corso dell'esercizio, pari ad Euro 16.349.888. Gli incrementi dell'esercizio comprendono altresì Euro 8.006.888 per trasferimenti interni al fine della corretta attribuzione al ramo attività.

I decrementi sono costituiti prevalentemente dalle immobilizzazioni in corso per Euro 16.349.888, per lavori terminati nell'esercizio e riclassificati nelle classi di appartenenza; a vendite di beni immobili per Euro 6.665.808 e ai trasferimenti interni per Euro 8.006.888 al fine della corretta attribuzione al ramo attività.

Le immobilizzazioni in corso, pari ad Euro 28.360.001, si riferiscono principalmente alla ristrutturazione dell'immobile estero.

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Partecipazioni in società controllate	51.000	11.000	40.000	363,64%
Totale complessivo	51.000	11.000	40.000	363,64%



Le immobilizzazioni finanziarie pari ad 51.000 euro si riferiscono alla partecipazione nell'impresa sociale Panfilia SrL nella quale la Piccola Casa della Divina Provvidenza detiene una quota pari al 55%. L'incremento è riconducibile alla rinuncia da parte dell'ente a quote di finanziamento infruttifero erogate alla società per far fronte alle normali attività di gestione

Attivo circolante

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Materie prime, sussidiarie e di consumo	2.339.334	2.298.386	40.948	1,78%
Totale complessivo	2.339.334	2.298.386	40.948	1,78%

La variazione è rappresentata principalmente dal decremento delle rimanenze dei dispositivi medici, farmaci e reagenti

I crediti sono stati valutati con il criterio del presumibile valore di realizzo, di seguito si riporta la relativa composizione:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Crediti verso clienti	28.449.963	18.599.929	9.850.033	52,96%
Crediti Tributari	1.936.463	1.399.616	536.847	38,36%
Crediti verso altri	24.396.524	26.624.075	-2.227.552	-8,37%
Totale complessivo	54.782.949	46.623.620	8.159.329	17,50%

I valori sono riportati al netto del fondo svalutazione crediti

Di seguito si riporta il dettaglio dei crediti suddiviso per area:

Anno 2023

Descrizione	ISTITUZIONALE	OSPEDALE	ASSISTENZA	SCUOLA	IMMOBILI	ALTRO	Totale complessivo
Crediti verso clienti	0	12.176.804	5.838.066	27.624	5.310.074	5.097.393	28.449.963
Crediti Tributari	276.881	1.052	60.074	84.838	1.137.986	375.632	1.936.463
Crediti verso altri	20.124.489	161.186	1.426.200	158.672	121.966	2.404.010	24.396.524
Totale complessivo	20.401.370	12.339.042	7.324.340	271.135	6.570.026	7.877.036	54.782.949

Anno 2022

Descrizione	ISTITUZIONALE	OSPEDALE	ASSISTENZA	SCUOLA	IMMOBILI	ALTRO	Totale complessivo
Crediti verso clienti	0	10.332.570	4.720.513	39.402	3.478.983	28.461	18.599.929
Crediti Tributari	185.870	1.121	70.000	77.931	913.925	150.769	1.399.616
Crediti verso altri	21.945.258	37.696	1.701.896	217.922	318.984	2.402.320	26.624.075
Totale complessivo	22.131.128	10.371.387	6.492.409	335.255	4.711.892	2.581.550	46.623.620

Di seguito si riporta la composizione dei crediti vs clienti:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Clients Asl	15.303.424	13.915.883	1.387.541	9,97%
Clients Enti Pubblici	1.907.439	401.779	1.505.660	374,75%
Clients Privati	13.050.127	6.140.122	6.910.005	112,54%
Fondo Svalutazione Crediti	-1.811.027	-1.857.854	46.827	-2,52%
Totale complessivo	28.449.963	18.599.929	9.850.034	52,96%

I crediti verso ASL, pari a euro 15.303.424 , si riferiscono principalmente alla produzione ospedaliera e per le case di assistenza. La voce crediti privati, pari a euro 13.050.127, accoglie principalmente i crediti derivanti sui canoni di affitto degli inquilini e alle fatture da emettere per ricavi derivanti da usufrutto.

Di seguito si riportano i dettagli della movimentazione del fondo svalutazione crediti

Descrizione	Assistenza	Ospedale	Immobili	Totale complessivo
Valore al 01/01/2023	97.448	2.985	1.507.421	1.607.854
Accantonamento			270.885	270.885
Utilizzo			-67.712	-67.712
Totale complessivo	97.448	2.985	1.710.594	1.811.027

Il fondo si è movimentato rispetto al precedente esercizio della verifica della consistenza effettiva dei crediti soprattutto nell'ambito della direzione immobili.

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altri crediti	722.565	189.089	533.476	282,13%
Crediti Irap	86.510	91.442	-4.932	-5,39%
Erario /anticipo Ires	975.280	967.238	8.042	0,83%
Erario c/Iva a credito	149.712	149.712	0	0,00%
Ritenute di acconto	2.396	2.135	262	12,25%
Totale complessivo	1.936.463	1.399.616	536.847	38,36%

I crediti verso l'erario si riferiscono principalmente all'acconto IRES, IRAP al credito IVA da dichiarazione e a crediti generati per lavori di ristrutturazione.



Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altri crediti	1.840	1.840	0	0,00%
crediti da successioni	16.388.888	21.616.272	-5.227.385	-24,18%
crediti per cessione ramo d'azienda	1.298.853	1.558.853	-260.000	-16,68%
Crediti verso controllate	0	29.500	-29.500	-100,00%
Crediti vs Enti per contr scuole	510.347	390.266	120.082	30,77%
crediti vs fornitori	72.550	2.651.374	-2.578.824	-97,26%
crediti vs terzi	6.124.044	375.969	5.748.075	1528,87%
Totale complessivo	24.396.524	26.624.075	-2.227.552	-8,37%

Gli altri crediti sono costituiti principalmente dai crediti per successioni che vengono rilevate a conto economico all'atto dell'accettazione delle stesse. I crediti per cessione di ramo di azienda si riferiscono alla cessione all'Istituto della Sacra Famiglia del ramo d'azienda per la Casa Arcobaleno avvenuta nel 2015 per le quali si è convenuto un pagamento rateale di 260.000 euro l'anno. Alla data del 31/12/2023 restano ancora sei rate. I crediti verso terzi aumentano principalmente per le anticipazioni finanziarie verso fondazione Cottolengo onlus per euro 1.616.361, verso fondazione Cottolengo Vita per euro 855.815 e per depositi cauzionali soprattutto riconducibili al nuovo contratto di energia elettrica e gas per euro 2.397.911. Si riporta di seguito la ripartizione dei crediti tra area istituzionale e commerciale:



Anno 2023

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale complessivo
Crediti verso clienti	24.269.569	4.180.393	28.449.963
Clienti Asl	15.303.329	95	15.303.424
Clienti Enti Pubblici	1.907.439		1.907.439
Clienti Privati	7.634.793	5.415.334	13.050.127
Fondo Svalutazione Crediti	-575.992	-1.235.036	-1.811.027
Crediti Tributari	521.595	1.414.867	1.936.463
Altri crediti	284.863	437.702	722.565
Contributi	0		0
Crediti Irap		86.510	86.510
Erario /anticipo Ires	84.838	890.442	975.280
Erario c/lva a credito	149.712		149.712
Ritenute di acconto	2.183	214	2.396
Crediti verso altri	4.163.380	20.233.143	24.396.524
Altri crediti	1.840		1.840
crediti da successioni		16.388.888	16.388.888
crediti per cessione ramo d'azienda	1.298.853		1.298.853
Crediti verso controllate		0	0
Crediti vs Enti per contr scuole	400.775	109.572	510.347
crediti vs fornitori	43.760	28.790	72.550
crediti vs terzi	2.418.151	3.705.893	6.124.044
Totale complessivo	28.954.545	25.828.404	54.782.949



Anno 2022

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale complessivo
Crediti verso clienti	15.952.305	2.647.625	18.599.929
Clienti Asl	13.915.793	89	13.915.881
Clienti Enti Pubblici	401.779		401.779
Clienti Privati	2.208.325	3.931.798	6.140.123
Fondo Svalutazione Crediti	-573.592	-1.284.262	-1.857.854
Crediti Tributari	299.821	1.099.795	1.399.616
Altri crediti	70.000	119.089	189.089
Crediti Irap		91.442	91.442
Erario /anticipo Ires	77.931	889.307	967.238
Erario c/lva a credito	149.712		149.712
Ritenute di acconto	2.178	-43	2.135
Crediti verso altri	4.375.471	22.248.604	26.624.075
Altri crediti	1.840		1.840
crediti da successioni	0	21.616.272	21.616.272
crediti per cessione ramo d'azienda	1.558.853		1.558.853
Crediti verso controllate		29.500	29.500
Crediti vs Enti per contr scuole	334.292	55.974	390.266
crediti vs fornitori	2.453.770	197.604	2.651.374
crediti vs terzi	26.715	349.254	375.969
Totale complessivo	20.627.596	25.996.025	46.623.620

Partecipazioni

Le partecipazioni sono state valutate al costo di acquisto.

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altre Partecipazioni	767	90.793	-90.026	-99,15%
Totale complessivo	767	90.793	-90.026	-99,15%

La variazione intervenuta nel corso dell'esercizio 2023 si riferisce alla liquidazione della società consortile che gestisce il patrimonio immobiliare per euro 90.000. Il valore residuo si riferisce a partecipazioni in società semplici.

Titoli

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altri titoli	87.704.525	101.639.133	-13.934.608	-13,71%
Totale complessivo	87.704.525	101.639.133	-13.934.608	-13,71%

Il valore dei titoli è stato adeguato al valore di mercato al 31/12/2023.

Nel corso dell'esercizio 2020 l'ente ha provveduto tramite il supporto di un Advisor esterno alla riallocazione dei titoli definendo un asset allocation degli stessi di tipo prudentiale. Il valore dei titoli gestiti da diversi gestori nel 2019 è stato sottoposto ad un processo di disinvestimento e reinvestimento.

Di seguito si riporta la relativa composizione e movimentazione:

Descrizione	Importo
Titoli intestati all'ente su conti deposito	79.955.935
Buoni Fruttiferi Postali	50.000
Titoli intestati all'ente, ma di disponibilità delle suore	7.272.931
Titoli intestati all'ente, ma di disponibilità degli ospiti	287.587
Titoli intestati all'ente, ma dedicati alla causa Mons. Paleari	138.071
Valore al 31/12/2023	87.704.525

A fronte dei titoli intestati all'ente, ma di disponibilità delle suore e degli ospiti in bilancio è riportata la rispettiva contropartita a debito.

Disponibilità liquide

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Depositi bancari e postali	12.711.759	28.105.090	-15.393.331	-54,77%
Denaro e valori in cassa	464.901	342.006	122.895	35,93%
Totale complessivo	13.176.660	28.447.096	-15.270.436	-53,68%

Le componenti che hanno determinato la variazione della liquidità sono rappresentate nel rendiconto finanziario redatto con il metodo indiretto.

Ratei e Risconti

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Ratei attivi	402.631	655.298	-252.666	-38,56%
Risconti attivi	717.583	483.022	234.561	48,56%
Totale complessivo	1.120.214	1.138.319	-18.105	-1,59%

Ratei Attivi

Descrizione	Contributi	Interessi e Spese Bancarie	Offerte	Pensioni	Rimborso Spese Ospiti	Spese Condominiali	Totale Complessivo
Totale complessivo	106.551	19.394	94.029	19.101	11.316	152.240	402.631

Risconti attivi

Etichette di riga	Abbonamenti	Assicurazioni	Bolli Auto	Canoni	Quote associative	Spese Condominiali e Imposte Di Registro	Vari	Totale Complessivo
Totale complessivo	20.801	405.500	12.001	53.064	2.232	220.081	3.904	717.583



Passivo

Patrimonio netto

Di seguito si riporta dettaglio della movimentazione del patrimonio netto

Descrizione	31/12/2022	Incrementi	Risultato di esercizio	Decrementi	31/12/2023
Patrimonio netto					
Fondo dotazione dell'Ente					
<i>Riserve statutarie</i>	696.561.514				696.561.514
Riserve e Risultati					0
<i>Risultato esercizio in corso</i>	-7.380.703	7.380.703	1.648.901	0	1.648.901
<i>Riserve accantonate in esercizi precedenti</i>	-146.757.453			7.380.154	-154.137.607
Totale complessivo	542.423.358	7.380.703	1.648.901	7.380.154	544.072.809

Le riserve ed i risultati dell'Ente presentano un incremento dovuto al risultato di esercizio in corso

Fondi Rischi

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altri fondi	1.116.248	194.013	922.234	475,35%
Totale complessivo	1.116.248	194.013	922.234	475,35%

di seguito si rappresenta il dettaglio dei fondi rischi:

Altri fondi rischi

Etichette di riga	Ospedale	Assistenza	Scuola	Immobili	Totale complessivo
Valore al 01/01/2023	169.166	0	8.040	16.807	194.013
Utilizzo	-169.166	0	-8.040	-16.807	-194.013
Accantonamento	1.106.248	10.000			1.116.248
Valore al 31/12/2023	1.106.248	10.000	0	0	1.116.248

Nel corso dell'anno si è proceduto con un accantonamento di euro di euro 1.106.248 a fronte della maggiore produzione effettuata dal Presidio Sanitario in parte non ancora autorizzata dalla Regione Piemonte. Si è, inoltre, proceduto ad accantonare 10.000 euro per eventuali soccombenze per cause legali legate al tempo tuta introdotto con l'ultimo rinnovo del contratto collettivo Uneba reclamato da alcuni dipendenti della direzione assistenza. Al momento si è proceduto ad accantonare gli importi per cause in corso, ritenendo remoto il rischio di ulteriori cause che sarebbero comunque difficilmente quantificabili.

Trattamento di fine rapporto

La voce accoglie le voci accantonate nel periodo antecedente la riforma al netto degli acconti e degli utilizzi a seguito della cessazione del rapporto di lavoro e la parte di fondo che i dipendenti hanno deciso di trattenere in azienda.



Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Fondo TFR	2.714.737	3.007.196	-292.459	-9,73%
Totale complessivo	2.714.737	3.007.196	-292.459	-9,73%

Descrizione	Importo
Saldo 01/01/2023	3.007.196
Utilizzo per dimissioni	- 275.952
Acconti	- 73.196
Accantonamento dell'esercizio	56.689
Saldo 31/12/2023	2.714.737

Debiti

I debiti sono valutati al valore nominale. Si riporta di seguito il prospetto con la loro composizione:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Banche c/c passivo	21.171.028	38.184.824	-17.013.796	-44,56%
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurez:	2.241.144	2.260.170	-19.026	-0,84%
Debiti verso fornitori	22.804.783	22.481.934	322.849	1,44%
Altri debiti	13.988.712	13.828.390	160.322	1,16%
Debiti tributari	2.149.936	2.000.314	149.622	7,48%
Totale complessivo	62.355.603	78.755.631	-16.400.028	-20,82%

Di seguito si riporta l'apertura dei debiti per area:

Anno 2023

Descrizione	Istituzionale	Ospedale	Assistenza	Scuola	Immobili	Altro	Totale Complessivo
Banche c/c passivo e altri finanziatori	-13	0	0	0	0	21.171.042	21.171.028
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.087	988.050	814.368	181.023		1.359 187.256	2.241.144
Debiti verso fornitori	1.395.842	6.542.337	10.405.989	547.431		1.646.123 2.267.060	22.804.782
Altri debiti	10.544.602	800.923	775.605	120.129		1.596.636 150.817	13.988.712
Debiti tributari	117.308	466.405	287.615	57.639		1.131.241 89.728	2.149.936
Totale complessivo	12.126.826	8.797.715	12.283.576	906.222		25.546.402 2.694.861	62.355.603

Anno 2022

Descrizione	Istituzionale	Ospedale	Assistenza	Scuola	Immobili	Altro	Totale Complessivo
Banche c/c passivo e altri finanziatori	25.487.046	0	0	0	0	12.697.779	38.184.824
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	65.100	1.085.430	737.714	177.708		1.622 192.597	2.260.170
Debiti verso fornitori	1.769.247	7.334.417	8.420.399	276.887		1.636.693 3.044.290	22.481.934
Altri debiti	8.336.243	1.715.153	1.515.412	285.597		1.658.561 317.424	13.828.390
Debiti tributari	94.797	467.249	292.838	51.346		1.013.347 80.738	2.000.314
Totale complessivo	35.752.433	10.602.249	10.966.363	791.538		17.008.001 3.635.049	78.755.631

I debiti vs. fornitori sono riferiti per la quasi totalità a soggetti nazionali. I predetti valori sono comprensivi delle fatture da ricevere per euro 6.915.185 e note di credito da ricevere per euro 457.359.



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Si riporta di seguito la ripartizione tra i debiti distinti tra attività commerciale e istituzionale unitamente al dettaglio della composizione dei debiti tributari e degli altri debiti.

Anno 2023

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale complessivo
Banche c/c passivo	0	21.171.028	21.171.028
Banche c/c passivo	0	21.171.028	21.171.028
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.170.697	70.446	2.241.144
INAIL	45.100	1.258	46.358
INPS	1.428.163	49.614	1.477.777
TFR a Altri Fondi Complementari	147.804	1.564	149.368
V/Enti per ratei CdL	549.184	17.363	566.546
V/Fare Mutua	447	648	1.095
Debiti verso fornitori	19.757.020	3.047.763	22.804.782
Debiti verso fornitori	19.757.020	3.047.763	22.804.782
Altri debiti	2.033.203	11.955.509	13.988.712
Cessioni del V°	57.955	1.375	59.330
dabiti per successioni	0	2.861.355	2.861.355
Debiti diversi	93.092	757.227	850.318
Debiti per caparre ricevute	0	0	0
Debiti per deposito ospiti	0	287.587	287.587
Depositi cauzionali	151.610	472.572	624.182
Deposito Suore	0	7.272.931	7.272.931
Organizzazioni sindacali	5.616	0	5.616
Personale c/retribuzioni	-291.377	-11.318	-302.695
V/Inquilini	12.338	253.015	265.354
V/Personale per ratei CdL	2.003.969	60.766	2.064.735
Debiti tributari	901.387	1.248.549	2.149.936
Debiti tributari	0	38.500	38.500
Altre Imposte e tasse	12.031	15	12.046
Imp. Sostitutiva	1.537	58	1.595
IRAP	0	82.415	82.415
IRES	0	1.100.000	1.100.000
IRPEF	887.819	27.561	915.380
Totale complessivo	24.861.896	37.493.296	62.355.603



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Anno 2022

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale complessivo
Banche c/c passivo	0	38.184.824	38.184.824
Banche c/c passivo	0	38.184.824	38.184.824
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	2.193.449	66.721	2.260.170
INAIL	-679	-3.986	-4.666
INPS	1.515.494	51.130	1.566.624
TFR a Altri Fondi Complementari	152.163	1.711	153.874
V/Enti per ratei CdL	526.024	17.218	543.243
V/Fare Mutua	447	648	1.095
Debiti verso fornitori	19.080.743	3.401.602	22.481.934
Debiti verso fornitori	19.080.332	3.401.602	22.481.934
Altri debiti	4.052.725	9.775.665	13.828.390
Cessioni del V°	49.126	727	49.853
debiti per successioni	0	192.156	192.156
Debiti diversi	223.994	935.132	1.159.127
Debiti per caparre ricevute	30.000	0	30.000
Debiti per deposito ospiti	0	273.237	273.237
Depositi cauzionali	147.420	462.624	610.044
Deposito Suore	0	7.604.864	7.604.864
Organizzazioni sindacali	5.592	55	5.647
Personale c/retribuzioni	1.623.118	58.183	1.681.301
Società cons. per decimi da rich.	0	0	0
V/Inquilini	10.816	187.328	198.143
V/Personale per ratei CdL	1.962.660	61.358	2.024.018
Debiti tributari	892.200	1.108.113	2.000.314
Debiti tributari	0	24.342	24.342
Altre Imposte e tasse	7.194	162	7.356
Imp. Sostitutiva	21.133	860	21.993
IRAP	0	76.832	76.832
IRES	0	961.732	961.732
IRPEF	863.873	44.186	908.059
Totale complessivo	26.219.117	52.536.926	78.755.631

Ratei e risconti

di seguito si riportano i valori dei ratei i risconti passivi.

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Ratei passivi	3.589.566	246.985	3.342.581	1353,35%
risconti passivi	19.778.965	13.204.773	6.574.192	49,79%
Totale complessivo	23.368.531	13.451.758	9.916.772	73,72%

Nella Tabella sottostante si riporta il dettaglio delle voci che compongono le rispettive voci:

Ratei Passivi

Descrizione	Altre Imposte e Tasse	Offerte	Quote Associa	ese Banca	Spese Condominiali	Spese Per Ospiti	Utenze	Varie	Totale Complessivo
Totale complessivo	19.319	10.682	141	3.806	3.535.561	12.877	841	6.341	3.589.566

Risconti Passivi

Descrizione	Affitti Attivi	Offerte	Rette Assistenza	te Scolasti	Risconti Pluriennali	Vari	Contributi Scolastici	Totale Complessivo
Totale complessivo	57.710	19.125	34.519	76.487	19.243.867	35.036	312.222	19.778.965

I risconti passivi pluriennali si riferiscono in larga parte ai bonus fiscali relativi alle ristrutturazioni effettuate nel corso degli anni, ai contratti di usufrutto su Casa Roma, sullo



studentato e sulla RSA di Cuneo o ad altre tipologie di contributi ricevuti da enti pubblici o privati per altre ristrutturazioni o attrezzature la cui competenza è stata allineata ai periodi di ammortamento dei beni ai quali essi si riferiscono.

Rendiconto Gestionale

Il Rendiconto gestionale fornisce informazioni sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo, con riferimento alle cosiddette "aree gestionali" che corrispondono ai diversi segmenti di attività.

Attività Tipica

Proventi e ricavi da attività tipiche	2023	2022	differenza	%
Da contributi	508.914	359.554	149.360	41,54%
Da contratti con enti pubblici	125.525	69.050	56.475	81,79%
Da Religiosi	7.426.565	7.574.479	- 147.914	-1,95%
Altri proventi e ricavi	25.900.935	28.841.138	-2.940.203	-10,19%
Totale Proventi da attività tipiche	33.961.939	36.844.221	-2.882.282	-7,82%

I proventi da attività tipica sono diminuiti principalmente per effetto dei minori lasciti e dai minori proventi derivanti dagli stipendi e pensioni dei religiosi, in parte compensati dai maggiori contributi.

Oneri da attività tipiche	2023	2022	differenza	%
Acquisti	1.425.456	1.548.600	- 123.144	-7,95%
Servizi	8.716.665	8.022.965	693.700	8,65%
Godimento beni di terzi	26.680	31.418	- 4.738	-15,08%
Personale	1.894.697	1.808.080	86.617	4,79%
Ammortamenti	687.623	650.899	36.725	5,64%
Oneri diversi di gestione	2.598.258	2.250.748	347.510	15,44%
Accantonamenti	108.237		108.237	100,00%
Totale Oneri da attività tipiche	15.457.617	14.312.710	1.144.907	8,00%

A livello complessivo sono aumentati del 8,0% soprattutto l'aumento dei costi è in parte riconducibile a rinnovi contrattuali a spinte inflattive e a minusvalenze su alienazione degli immobili. Vi è stato inoltre un accantonamento a fondo svalutazione crediti per adeguare il fondo all'effettivo valore dei crediti incassabili nell'ambito di tale attività.



Raccolta Fondi

Proventi da raccolta fondi	2023	2022	differenza	%
Devoluzione 5 per mille		175.184	- 175.184	-100,00%
Altri	244.557	248.267	- 3.709	-1,49%
Totale Proventi da raccolta fondi	244.557	423.451	- 178.893	-42,25%

I proventi da raccolta fondi sono hanno registrato una riduzione rispetto all'esercizio precedente per effetto del mancato accredito del 5 per mille.

Oneri promozionali e di raccolta fondi	2023	2022	differenza	%
Raccolta 5 per mille		205.117	- 205.117	-100,00%
Attività ordinaria di promozione	208.860	205.117	3.743	1,82%
Totale Oneri promozionali	208.860	410.234	- 201.374	-49,09%

Gli oneri si sono ridotti per le mancate spese di promozione del 5 per mille a cui l'ente non ha più diritto in base all'evoluzione normativa che ha escluso dal beneficio gli enti non commerciali.

Attività Accessorie

Proventi da attività accessorie	2023	2022	differenza	%
Da attività connesse	29.805.738	26.888.120	2.917.618	10,85%
Da contratti con enti pubblici	48.560.311	47.152.593	1.407.718	2,99%
Altri proventi	2.501.611	2.087.650	413.961	19,83%
Totale Proventi da attività accessorie	80.867.660	76.128.364	4.739.296	6,23%

L'aumento dei ricavi è fondamentalmente riconducibile alla maggiore saturazione dei posti letto in ambito socio-assistenziale e socio-sanitario oltre che ad un aumento della produzione del presidio sanitario



Oneri da attività accessorie	2023	2022	differenza	%
Acquisti	14.448.955	14.297.825	151.130	1,06%
Servizi	35.534.141	29.993.894	5.540.248	18,47%
Godimento beni di terzi	663.952	514.923	149.029	28,94%
Personale	38.883.763	38.242.782	640.981	1,68%
Ammortamenti	7.604.137	7.478.834	125.303	1,68%
Oneri diversi di gestione	2.160.126	1.891.940	268.185	14,18%
Accantonamenti	1.116.955	169.166	947.789	560,27%
Totale Oneri da attività accessorie	100.412.030	92.589.364	7.822.666	8,45%

I costi del personale hanno registrato un incremento per la diminuzione delle figure religiose, ma anche in conseguenza dell'applicazione degli aumenti contrattuali sia nel comparto sanitario che socio sanitario. I costi per materie prime, per servizi e godimento beni di terzi aumentano sia per l'aumento dei ricavi direttamente connessi a tale attività, ma anche a causa dell'aumento dei prezzi dovuto all'inflazione e all'aumento dei costi energetici. Si è proceduto inoltre all'accantonamento di euro 1.116.955 a copertura della produzione effettuata extra budget rispetto a quanto assegnato dal Servizio Sanitario Regionale che ad oggi non trova ancora riscontro in un provvedimento autorizzativo (euro 1.106.248), per rischi si soccombezze legali a causa di contenziosi legali per il riconoscimento del tempo tuta al personal dipendente introdotto dall'ultimo rinnovo del contratto collettivo Uneba (euro 10.000) e per adeguamento fondo svalutazione crediti per euro 708.

Attività Patrimoniali e Finanziarie

Proventi finanziari e patrimoniali	2023	2022	differenza	%
Da rapporti bancari	26.489		26.489	100,00%
Da patrimonio edilizio	14.050.710	17.038.978	-2.988.268	-17,54%
Da altri investimenti finanziari	10.059.276	2.538.566	7.520.710	296,26%
Totale Proventi finanziari e patrimoniali	24.136.474	19.577.543	4.558.931	23,29%

L'aumento dei ricavi è riconducibile ai proventi derivanti dalla gestione del patrimonio finanziario, dell'ente che, a partire dall'esercizio 2020, sono contabilizzati a conto economico. Si registra un decremento dei ricavi riconducibile al patrimonio edilizio.



Oneri finanziari e patrimoniali	2023	2022	differenza	%
Su rapporti bancari	930.979	280.967	650.012	231,35%
Da patrimonio edilizio	12.097.470	12.664.891	- 567.421	-4,48%
Da investimenti finanziari	3.424.750	16.113.857	- 12.689.107	-78,75%
Altri oneri	215.400	52.516	162.884	310,16%
Totale Oneri finanziari e patrimoniali	16.668.599	29.112.231	- 12.443.632	-42,74%

I costi per oneri finanziari registrano una riduzione per effetto dell'andamento positivo della gestione finanziaria.

Oneri di supporto generale

Oneri di supporto generale	2023	2022	differenza	%
Acquisti	484.727	315.784	168.943	53,50%
Servizi	785.265	704.728	80.538	11,43%
Godimento beni di terzi	6.728	4.935	1.793	36,33%
Personale	3.052.002	2.744.609	307.393	11,20%
Ammortamenti	450.552	118.209	332.343	281,15%
Altri oneri	35.349	41.479	- 6.130	-14,78%
Totale Oneri di supporto generale	4.814.623	3.929.743	884.880	22,52%

Di seguito, al fine di fornire una informativa sul risultato economico della gestione viene effettuata una disamina delle voci del conto economico.

Conto Economico

Valore della produzione

Il dato esposto risente di rilevazione delle poste straordinarie riallocate a voce propria. Vengono di seguito rappresentati il dettaglio delle singole voci afferenti il valore della produzione:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	86.467.188	82.171.880	4.295.307	5,23%
Contributi in conto esercizio	3.840.141	3.086.948	753.193	24,40%
Ricavi e proventi diversi	38.870.754	45.245.248	-6.374.494	-14,09%
Totale complessivo	129.178.083	130.504.077	-1.325.993	-1,02%



il decremento è soprattutto rappresentato dai minori ricavi e proventi diversi il cui dettaglio verrà rappresentato in seguito in parte compensato dai maggiori ricavi delle vendite e delle prestazioni e dai contributi in conto esercizio.

I ricavi delle vendite delle prestazioni possono essere suddivisi come segue:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Ricavi da fitti attivi	11.296.678	10.943.991	352.687	3,22%
Ricavi da somministrazione pasti	30.548	6.434	24.114	374,80%
Ricavi verso ASL	46.624.918	45.086.661	1.538.257	3,41%
Ricavi verso enti pubblici	1.157.833	1.126.092	31.740	2,82%
Ricavi verso privati	27.357.211	25.008.702	2.348.509	9,39%
Totale complessivo	86.467.188	82.171.880	4.295.307	5,23%

I ricavi strettamente connessi all'attività operativa della Piccola Casa sono aumentati complessivamente del 5,23%. Il predetto incremento è soprattutto riferibile all'incremento dei ricavi verso le ASL e verso i privati soprattutto per le rette nel campo socio sanitario.

Contributi

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Contributi da enti pubblici	2.307.290	1.804.145	503.145	27,89%
Contributi da privati	1.532.851	1.282.803	250.048	19,49%
Totale complessivo	3.840.141	3.086.948	753.193	24,40%

La voce contributi si è incrementata rispetto all'esercizio precedente.

Altri ricavi

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
5 per mille	0	175.184	-175.184	-100,00%
Altri ricavi	5.595.817	2.154.141	3.441.677	159,77%
Formazione	544.241	515.842	28.399	5,51%
Mensa dipendenti	61.058	43.298	17.760	41,02%
Offerte e successioni	21.295.426	28.542.445	-7.247.018	-25,39%
Plusvalenze alienazione	836.333	3.596.533	-2.760.200	-76,75%
Rimborsi, indennità per danni, espropri	3.095.453	2.638.937	456.515	17,30%
Stipendi religiosi	7.442.426	7.578.869	-136.443	-1,80%
Totale complessivo	38.870.754	45.245.248	-6.374.494	-14,09%



Gli altri ricavi sono diminuiti soprattutto per la minor incidenza delle successioni, per le minori plus valenze dall'alienazione dei beni immobili e dai minori proventi per pensioni dei religiosi.

Di seguito viene proposto il valore della produzione scomposto tra sfera commerciale e istituzionale

Anno 2023

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	77.837.073	8.630.115	86.467.188
ricavi casa ferie	42.437	0	42.437
ricavi immobili	2.131.564	8.317.601	10.449.165
ricavi mensa	33.323	0	33.323
Ricavi ospedale	33.355.648	0	33.355.648
Ricavi rette	39.518.023	0	39.518.023
ricavi scuola	2.221.078	0	2.221.078
ricavi terreni	0	312.514	312.514
ricavi usufrutto	535.000	0	535.000
Contributi in conto esercizio	3.092.457	747.684	3.840.141
Contributi	3.092.457	747.684	3.840.141
Ricavi e proventi diversi	3.435.714	35.435.041	38.870.754
altri ricavi	668.855	130.995	799.851
altro	0	3.474	3.474
Contributi	866	0	866
indennità occupazione	17.911	124.117	142.029
Offerte e successioni	235.989	21.059.438	21.295.426
pensioni religiosi	0	7.442.426	7.442.426
Plusvalenze alienazione	10.333	825.999	836.333
proventi	0	0	0
ricavi formazione	544.241	0	544.241
ricavi rimborsi spese	555.913	1.564	557.477
ricavi spese condominiali	171.939	1.760.939	1.932.878
sopravvenienze	1.229.666	4.086.088	5.315.754
Totale complessivo	84.365.244	44.812.840	129.178.083



Anno 2022

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	73.524.356	8.647.524	82.171.880
ricavi casa ferie	43.957	0	43.957
ricavi immobili	2.039.801	8.391.246	10.431.046
ricavi mensa	6.434	0	6.434
Ricavi ospedale	32.381.004	0	32.381.004
Ricavi rette	36.621.150	0	36.621.150
ricavi scuola	2.175.344	0	2.175.344
ricavi terreni	0	256.278	256.278
ricavi usufrutto	256.667	0	256.667
Contributi in conto esercizio	2.623.544	463.404	3.086.948
Contributi	2.623.544	463.404	3.086.948
Ricavi e proventi diversi	3.256.497	41.988.752	45.245.248
altri ricavi	500.290	62.234	562.524
Contributi	1.661	0	1.661
indennità occupazione	21.312	0	21.312
Offerte e successioni	546.818	28.170.811	28.717.629
pensioni religiosi	0	7.578.869	7.578.869
Plusvalenze alienazione	131.201	3.465.332	3.596.533
proventi	0	0	0
ricavi formazione	515.442	400	515.842
ricavi rimborsi spese	491.001	629	491.630
ricavi spese condominiali	139.326	1.644.897	1.784.223
sopravvenienze	909.446	1.065.580	1.975.026
Totale complessivo	79.404.397	51.099.679	130.504.077

Costi della produzione

Il dato esposto risente della rilevazione delle poste straordinarie riallocate a voce propria

Si riporta, di seguito, il prospetto di dettaglio:



PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - COTTOLENGO

Ente Morale dotato di personalità giuridica di diritto privato

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	16.342.106	15.837.764	504.342	3,18%
Costi per godimento di beni di terzi	844.356	736.402	107.954	14,66%
Salari e stipendi	31.945.400	31.264.452	680.948	2,18%
Contributi su salari e stipendi	8.945.613	8.605.351	340.262	3,95%
Trattamento di fine rapporto	2.317.333	2.524.493	-207.160	-8,21%
Altri costi per il personale	782.588	592.983	189.605	31,97%
Costi per servizi	49.892.074	44.909.027	4.983.047	11,10%
Oneri diversi di gestione	10.465.283	9.111.831	1.353.451	14,85%
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-41.078	254.071	-295.148	-116,17%
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	173.685	160.635	13.050	8,12%
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.076.910	8.447.028	629.882	7,46%
Accantonamento Svalutazione Crediti	194.602	250.000	-55.398	-22,16%
Altri accantonamenti	1.116.248	169.166	947.082	559,85%
Totale complessivo	132.055.119	122.863.202	9.191.917	7,48%

Di seguito si riporta la suddivisione dei costi di produzione divisa tra sfera istituzionale e sfera commerciale

Anno 2023

Descrizione	Commerciale	Istituzionale	Totale
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	14.867.345	1.474.762	16.342.106
Costi per godimento di beni di terzi	731.999	112.357	844.356
Salari e stipendi	30.797.992	1.147.407	31.945.400
Contributi su salari e stipendi	8.605.606	340.007	8.945.613
Trattamento di fine rapporto	2.233.226	84.106	2.317.333
Altri costi per il personale	413.903	368.685	782.588
Costi per servizi	36.471.393	13.420.681	49.894.550
Oneri diversi di gestione	5.074.794	5.390.489	10.465.283
Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	3.077	-44.154	-41.078
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	151.744	21.941	173.685
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	8.024.371	1.052.539	9.074.434
Accantonamento Svalutazione Crediti	708	193.894	194.602
Altri accantonamenti	1.116.248		1.116.248
Totale complessivo	108.492.405	23.562.714	132.055.119

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Abbuoni arrotondamenti	-18.937	-67.124	48.188	-71,79%
Altri acquisti	66.565	106.118	-39.552	-37,27%
Altro	8.292	12.395	-4.103	-33,10%
Attrezzatura e utensileria varia	61.071	39.225	21.845	55,69%
Cancelleria e Stampati	111.274	103.747	7.527	7,26%
Carburanti e lubrificanti	22.007	20.242	1.765	8,72%
Farmaci, reagenti, presidi, protesi e altri prodotti sanitari	9.756.848	9.812.226	-55.378	-0,56%
Libri	18.503	22.165	-3.662	-16,52%
Materiale di consumo vario	1.355.867	1.237.470	118.398	9,57%
Materiale per guardaroba	42.505	56.721	-14.216	-25,06%
materie prime covid 19	103.497	232.762	-129.264	-55,54%
materie prime manutenzione	355.553	303.338	52.215	17,21%
materie prime pulizia ed igiene	748.622	632.867	115.755	18,29%
Prodotti alimentari	3.710.439	3.325.614	384.825	11,57%
Totale complessivo	16.342.106	15.837.764	504.342	3,18%

Costo per acquisto materie prime, sussidiarie e merci

Il costo per le materie prime sussidiarie e merci è rappresentato dalle seguenti voci (bilancio complessivo)



Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Abbuoni arrotondamenti	-18.937	-67.124	48.188	-71,79%
Altri acquisti	66.565	106.118	-39.552	-37,27%
Altro	8.292	12.395	-4.103	-33,10%
Attrezzatura e utensileria varia	61.071	39.225	21.845	55,69%
Cancelleria e Stampati	111.274	103.747	7.527	7,26%
Carburanti e lubrificanti	22.007	20.242	1.765	8,72%
Farmaci, reagenti, presidi, protesi e altri prodotti s	9.756.848	9.812.226	-55.378	-0,56%
Libri	18.503	22.165	-3.662	-16,52%
Materiale di consumo vario	1.355.867	1.237.470	118.398	9,57%
Materiale per guardaroba	42.505	56.721	-14.216	-25,06%
materie prime covid 19	103.497	232.762	-129.264	-55,54%
materie prime manutenzione	355.553	303.338	52.215	17,21%
materie prime pulizia edigiene	748.622	632.867	115.755	18,29%
Prodotti alimentari	3.710.439	3.325.614	384.825	11,57%
Totale complessivo	16.342.106	15.837.764	504.342	3,18%

A livello complessivo vi è stato un aumento di costi pari a euro 504.342.

Costo del personale

Il costo per il personale è rappresentato dalle seguenti voci (bilancio complessivo)

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Salari e stipendi	31.945.400	31.264.452	680.948	2,18%
Contributi su salari e stipendi	8.945.613	8.605.351	340.262	3,95%
Trattamento di fine rapporto	2.317.333	2.524.493	-207.160	-8,21%
Altri costi per il personale	782.588	592.983	189.605	31,97%
Totale complessivo	43.990.933	42.987.278	1.003.655	2,33%

- Il *costo per salari e stipendi* comprende le retribuzioni al personale e include il costo della tredicesima e delle ferie maturate e non godute.
- Il *costo per oneri sociali* riguarda i diversi enti di pertinenza del personale: INPS, INAIL, e altri enti di previdenza
- Il costo per trattamento di fine rapporto è inerente alle voci di spesa versate direttamente al fondo di tesoreria INPS, ai fondi di previdenza integrativa e gli importi accantonati per rivalutazione del trattamento di fine rapporto accantonato antecedentemente alla data di riforma.



▪ Gli altri costi per il personale

Gli altri costi del personale comprendono principalmente il vestiario per il personale per euro 62.755, costi per lavoro interinale per euro 212.455, costi per personale religioso per euro 341.234

Servizi

Il costo per servizi è rappresentato dalle seguenti voci (bilancio complessivo):

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
altro	1.235.280	1.596.321	-361.041	-22,62%
appalti	17.150.299	15.759.841	1.390.458	8,82%
assicurazioni	609.786	518.591	91.195	17,59%
assistenza sw	452.788	417.383	35.405	8,48%
commissioni per interinali	41.735	31.567	10.168	32,21%
consulenze	3.070.508	4.216.421	-1.145.913	-27,18%
corsi formazione infermieri	79.062	37.064	41.997	113,31%
lavanderia	212.980	253.187	-40.206	-15,88%
liberi professionisti medici	3.893.780	3.626.287	267.493	7,38%
liberi professionisti non medici	317.785	281.592	36.193	12,85%
manutenzione	5.018.061	4.862.038	156.023	3,21%
medico del lavoro	120.220	112.339	7.882	7,02%
passaggi interni merce	2.476	-7.428	9.904	-133,33%
portineria	56.400	56.400	0	0,00%
pubblicità	94.766	263.702	-168.936	-64,06%
rette personale religioso	1.611.646	1.112.037	499.609	44,93%
rifiuti speciali	211.958	263.053	-51.094	-19,42%
ristorazione	1.792.251	1.675.013	117.237	7,00%
sanificazione Covid 19	1.617	16.775	-15.158	-90,36%
servizi di pulizia	2.171.565	2.323.100	-151.535	-6,52%
servizi sanitari	1.499.410	1.343.235	156.174	11,63%
trasporto	111.323	90.374	20.949	23,18%
utenze	10.136.379	6.060.136	4.076.243	67,26%
Totale complessivo	49.892.074	44.909.027	4.983.047	11,10%

Le variazioni in aumento più significative sono inerenti ai costi per appalti sia per effetto delle rivisitazione delle tariffe conseguenti alle spinte inflazionistiche sia per l'aumento della produzione, nonchè alle utenze per effetto del significativo aumento dei prezzi. In merito alle utenze si evidenzia che nel 2022 l'ente è riuscito a conservare un contratto a prezzi vantaggiosi grazie alla stipula in anni precedenti di un accordo a tariffa fissa con scadenza al 31/12/2022. I costi dei liberi professionisti medici e non medici si sono incrementati per effetto dell'aumento della produzione, mentre le rette per il personale religioso sono cresciute a causa del maggior numero di religiosi che necessitano di cure e assistenza. Tali aumenti sono stati in parte mitigati dalla riduzione dei costi per pulizia, dei costi di pubblicità, e delle consulenze



Godimento beni di terzi

di seguito si riportano i costi per godimento di beni di terzi (bilancio complessivo)

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Canoni noleggio attrezz./apparecc.tecnico econon	98.658	84.254	14.404	17,10%
Canoni noleggio attrezz/apparecc.sanitarie e scier	258.618	208.794	49.824	23,86%
Canoni noleggio computer e altremacchine elettro	58.722	24.651	34.072	138,22%
Costo noleggio biancheria non piana	295.895	251.531	44.364	17,64%
Fitti passivi	83.286	78.000	5.286	6,78%
Noleggi attrezzature	8.967	15.032	-6.066	-40,35%
Noleggi diversi	40.211	74.140	-33.929	-45,76%
Totale complessivo	844.356	736.402	107.954	14,66%

I costi per godimento di beni si aumentano rispetto all'esercizio precedente. Le variazioni più significative sono sui canoni di noleggio di biancheria non piana, sul noleggio di attrezzature scientifiche e sulle attrezzature e apparecchiature tecnico economiche.

Ammortamenti e svalutazioni

I costi per ammortamenti e svalutazioni sono rappresentati da:

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	173.685	160.635	13.050	8,12%
Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.076.910	8.447.028	629.882	7,46%
Totale complessivo	9.250.595	8.607.663	642.932	7,47%

Non vi sono state variazioni nelle aliquote di ammortamento. Si è inoltre proceduto con la capitalizzazione di spese aventi durata pluriennale. In particolare, le spese per sviluppo software e le spese di manutenzione straordinaria sugli immobili.

Oneri diversi di gestione

Di seguito si riportano i dettagli degli oneri diversi di *gestione* (bilancio complessivo)

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altre tasse	180.128	154.050	26.078	16,93%
Altro	8.328		8.328	100,00%
Costi indeducibili	696.699	563.505	133.194	23,64%
Imu	2.054.935	1.929.108	125.828	6,52%
Minusvalenze	2.423.983	1.853.257	570.726	30,80%
Offerte	628.770	705.262	-76.492	-10,85%
Offerte e successioni	312.559	294.819	17.740	6,02%
Oneri diversi	2.040.431	1.499.138	541.292	36,11%
Registro	171.196	162.340	8.855	5,45%
Spese condominiali	664.126	704.556	-40.430	-5,74%
Spese per successioni	144.749	59.005	85.744	145,32%
Tassa rifiuti	1.139.380	1.186.791	-47.410	-3,99%
Totale complessivo	10.465.283	9.111.831	1.353.451	14,85%

La variazione più significativa è riconducibile al valore delle minusvalenze derivanti dalla vendita degli immobili.



Altri accantonamenti

Di seguito si rappresenta la variazione degli altri accantonamenti (bilancio complessivo)

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altri accantonamenti	1.116.248	169.166	947.082	559,85%
Totale complessivo	1.116.248	169.166	947.082	559,85%

Nel corso del 2023 sono stati accantonati euro 10.000 per soccombenza su potenziali cause legali per il ramo assistenza, riconducibili all'introduzione del tempo tuta a seguito del rinnovo dell'ultimo contratto collettivo. L'accantonamento è stato effettuato sulla base del rischio probabile sulle cause effettivamente in corso. Si è inoltre proceduto ad accantonare euro 1.106.248 sul ramo sanitario per il probabile taglio della produzione derivante dall'eccesso di erogazioni rispetto al budget assegnato dal Servizio Sanitario Regionale. Gli aspetti carismatici di tale attività e dell'attenzione che pone in essere la Piccola Casa per cercare di recuperare tali risorse sono già stati esposti nella relazione di missione che costituisce parte integrante del fascicolo di bilancio.

Svalutazione Crediti

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Accantonamento Svalutazione Crediti	194.602	250.000	-55.398	-22,16%
Totale complessivo	194.602	250.000	-55.398	-22,16%

Nel corso del 2023 sono stati accantonati euro 194.602 al fondo svalutazione crediti per adeguare il fondo stesso all'effettivo valore di realizzo dei crediti.

Variazione delle rimanenze

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altre rimanenze	38.309	25.175	13.134	52,17%
Dispositivi medici	-289.022	-167.952	-121.071	72,09%
Materiale di pulizia, guardaroba e convivenza	-8.147	-486	-7.661	1577,77%
Presidi sanitari non da farmacia	112.170	202.892	-90.721	-44,71%
Prodotti farmaceutici	88.429	-129.145	217.574	-168,47%
Prodotti smaltimento rifiuti	-204	-526	322	-61,17%
Reagenti e materiale di laboratorio	17.388	324.113	-306.724	-94,64%
Totale complessivo	-41.078	254.071	-295.148	-116,17%

Il decremento del valore delle rimanenze è principalmente riconducibile all'ospedale che nel corso del 2023 ha adoperato una migliore politica di gestione delle scorte



Proventi ed oneri finanziari

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Rivalutazioni di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	8.489.225	1.560.133	6.929.092	444,13%
Plus Valenze su Titoli non realizzate	8.489.225	1.560.133	6.929.092	444,13%
Svalutazioni di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	2.749.915	11.256.349	-8.506.434	-75,57%
minus valenze non realizzate	2.749.915	11.256.349	-8.506.434	75,57%
Interessi e altri oneri finanziari verso altri	1.947.238	5.193.411	-3.246.173	-62,51%
Altri oneri finanziari	836.498	680.343	156.154	22,95%
Differenze su cambi	84.210	99.597	-15.387	15,45%
Interessi Passivi	986.401	149.505	836.896	559,78%
Minus Valenze realizzate	40.130	4.263.966	-4.223.836	99,06%
Proventi diversi dai precedenti da altre imprese	829.958	669.496	160.462	23,97%
Differenze su cambi	36.418	130.826	-94.408	72,16%
Interessi attivi	793.539	538.670	254.869	47,31%
Plus Valenze realizzate	766.939	310.883	456.056	146,70%
Plus Valenze realizzate	766.939	310.883	456.056	146,70%
Totale complessivo	5.388.969	-13.909.249	19.298.217	138,74%

I proventi finanziari si riferiscono principalmente a interessi attivi su titoli e bancari per euro 793.539, a plusvalenze realizzate su vendita di titoli per euro 766.939 e a differenze di cambi attive per euro 36.418.

Gli oneri finanziari si riferiscono principalmente a differenze di cambi passive per euro 84.210, a commissioni per compravendita titoli per euro 836.498, a minusvalenze realizzate per euro 40.130, a interessi passivi 986.401.

Il valore delle plusvalenze latenti è pari ad euro 8.489.225 (riportato alle voce 18 del conto economico – rivalutazione di titoli), mentre il valore delle minusvalenze latenti è pari ad euro 2.749.915 (riportato alle voce 19 del conto economico – svalutazione di titoli). I predetti valori si riferiscono all'adeguamento al valore di mercato al 31/12/2023 dei titoli in portafoglio.

Imposte

Descrizione	2023	2022	Differenza	%
Altre imposte	38.500	38.508	-8	-0,02%
Imposte esercizi precedenti	-357.884	5.820	-363.704	-6249,10%
Irap	82.415	88.000	-5.585	-6,35%
Ires	1.100.000	980.000	120.000	12,24%
Totale complessivo	863.031	1.112.328	-249.297	22,41%

Compensi agli organi sociali

L'emolumento erogato al Collegio dei revisori per l'esercizio 2023 ammonta a euro 30.959, mentre il compenso per l'ODV è pari a 6.598. Entrambi i valori sono stati indicati comprensivi dell'iva indetraibile per la Piccola Casa. Gli altri organi della Piccola casa essendo composti da personale religioso prestano la propria attività a titolo gratuito.



Informazioni sul personale dipendente

Alla data di chiusura dell'esercizio il numero delle unità di personale in forza all'ente è pari a 1.295 unità.

Descrizione	Sesso 2023			Sesso 2022		
	F	M	Totale	F	M	Totale
Addetti attività polivalenti	159	14	173	124	11	135
Animatori	6	1	7	6	1	7
Assistente doposcuola	50	9	59	18	4	22
Dirigenti	3	3	6	3	3	6
Educatori	24	2	26	25	2	27
Impiegati	95	55	150	81	54	135
Infermieri	135	23	158	118	27	145
Insegnanti	55	16	71	80	23	103
Medici	26	30	56	26	33	59
operai	106	52	158	113	50	163
Operatore Socio Sanitario	356	39	395	395	44	439
Tecnici Sanitari	24	12	36	28	13	41
Totale	1039	256	1295	1017	265	1282

Analisi Risultato economico con costi figurativi

Il risultato economico non tiene conto dei costi figurativi del personale religioso attualmente impegnato nella Piccola Casa. Nel 2023 il personale impegnato gratuitamente nella gestione della Piccola Casa è stato pari a 99 unità.

Di seguito si riporta il prospetto che evidenzia i differenti risultati con l'inclusione dei costi figurativi



Descrizione	2023 senza oneri figurativi	Descrizione	2023 con oneri figurativi
Costi operativi	-77.502.742	Costi operativi	-77.502.742
Valore aggiunto	51.675.342	Valore aggiunto	51.675.342
Costo del personale dipendente	-43.990.933	Costo del personale dipendente	-43.990.933
Costo del personale figurativo	0	Costo del personale figurativo	-3.009.774
Margine operativo lordo	7.684.408	Margine operativo lordo	4.674.634
Ammortamenti e svalutazioni	-10.561.444	Ammortamenti e svalutazioni	-10.561.444
Risultato operativo	-2.877.036	Risultato operativo	-5.886.810
Proventi e oneri finanziari	5.388.969	Proventi e oneri finanziari	5.388.969
Proventi e oneri straordinari		Proventi e oneri straordinari	
Risultato ante imposte	2.511.932	Risultato ante imposte	-497.842

I predetti oneri sono stati calcolati prendendo come riferimento il costo complessivo contrattuale di una figura equivalente moltiplicato il numero dei religiosi che prestano servizio nella Piccola Casa della Divina Provvidenza.

Informazione sui fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel corso del 2024 è da segnalare il permanere della guerra in Ucraina inoltre ha visto impegnata la Piccola Casa nell'accoglienza di tredici profughi con disagi fisici e sensoriali. La Piccola Casa inoltre ha costituito la Fondazione Cottolengo Vita ETS quale ente strumentale per il raggiungimento dei propri fini carismatici, che in una prima fase si sta occupando della ristrutturazione della RSA di Pisa per poi prenderne la gestione.

Evoluzione prevedibile e continuità aziendale

Nel corso dell'esercizio 2024 la gestione operativa della Piccola Casa continuerà a risentire in maniera sensibile dell'effetto dell'aumento dei costi energetici e delle dinamiche inflazionistiche che hanno caratterizzato l'esercizio 2023.

In ogni caso, tenuto conto della situazione patrimoniale della Piccola Casa si ritiene opportuno precisare che il permanere della pandemia non costituisce un presupposto che possa minare la "continuità aziendale".



.....

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale complessivo, Stato patrimoniale area istituzionale, Stato patrimoniale area commerciale, Rendiconto gestionale, Conto Economico complessivo, Conto Economico area istituzionale, Conto economico area commerciale, Rendiconto Finanziario e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.



